

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 7 mai 2019 à 13h.30**

Au palais de justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1 - **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **SAINT-DENIS (93)**

## **15 place de l'Ermitage**

*Cadastré section AD n°243 lieudit « 24 avenue Maurice Thorez »*

LOT NUMERO TRENTE (30) :

## **UN APPARTEMENT**

de type 3PJ, d'une superficie de **73,14 m<sup>2</sup>**, au rez-de-chaussée du bâtiment 15, à droite dans le hall d'entrée, puis à droite, dans le dégagement, comprenant suivant procès-verbal de description dressé par Maître Laurent DUBOIS, huissier de justice associé à VILLEPINTE (93) et dossier de diagnostic technique dressé par la société EURODIMO tous deux en date du 9 octobre 2018: **entrée, salle de bains, WC, salon, séjour, cuisine, deux chambres, penderie.** Et les 774/100.000èmes de la propriété du sol et des PCG et les 165/10.000èmes des PCP du bâtiment 15.

LOT NUMERO CENT QUARANTE QUATRE (144) :

**UNE CAVE n°30** au deuxième sous-sol du bâtiment 15 ; Et les 4/100.000èmes de la propriété du sol et des PCG et les 10/10.000èmes des PCP du bâtiment 15.

**MISE A PRIX : 30.000 € (TRENTE MILLE EUROS)**

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le TGI de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à ROSNY SOUS BOIS, le 19 mars 2019 par l'avocat poursuivant, Signé Maître Valérie GARÇON.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- A Maître **Valérie GARÇON**, avocat au barreau de la Seine Saint-Denis, membre de la **SCP W2G AVOCATS**, 21, avenue du Général de Gaulle - BP 104 (93114) ROSNY SOUS BOIS, **TEL. 01.48.54.90.87**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.
- A Maître **Marie-Yvonne LAFAIX-GUYODO**, avocat au barreau du Val d'Oise, 13 quai Bucherelle (95300) PONTOISE, **TEL. 01.30.30.50.82**.
- Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé. (N° RG 18/ 12279).
- Sur INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr)

Sur les lieux pour visiter, le : **Vendredi 26 avril 2019 à 9h**