

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 7 mai 2019 à 13h.30

Au palais de justice de BOBIGNY (93), 173 avenue Paul Vaillant-Couturier, Salle n°1 - **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **PIERREFITTE SUR SEINE (93)**

3 place Jean d'Alembert

Cadastré section AL n°204 et section AM n°159

LOT DE COPROPRIETE NUMERO TROIS CENT DIX SEPT (317) :

UN APPARTEMENT situé au troisième étage, porte 5, escalier unique, dans le bâtiment III, comprenant suivant procès-verbal dressé le 14 septembre 2018 par Maître Pascal DUCHAUCHOY- CREUZIN, huissier de justice associé à LE BOURGET (93) : **entrée avec placard, séchoir, cuisine, séjour, deux chambres, salle de bains, WC, couloir avec placard.** Et les 84/100.000èmes des parties communes générales de l'immeuble
La superficie « Loi Carrez » est de **67,72 M²** selon certificat de diagnostic.

LOT DE COPROPRIETE NUMERO DEUX CENT CINQ (205) :

UNE CAVE portant le numéro 245 située au sous-sol du bâtiment II, escalier unique. Et les 12/100.000èmes des parties communes générales de l'immeuble.

LOT DE COPROPRIETE NUMERO QUATRE CENT SOIXANTE ET ONZE (471) :

UN EMPLACEMENT de GARAGE privatif, situé dans le garage souterrain. Et les 84/100.000èmes des parties communes générales de l'immeuble.

Les lieux sont occupés par le propriétaire.

MISE A PRIX : 35.000 € (TRENTE CINQ MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le TGI de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 3.500 € à l'ordre du bâtonnier Séquestre.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- A Maître **Valérie GARÇON**, avocat au barreau de la Seine Saint-Denis, membre de la **SCP W2G AVOCATS**, 21, avenue du Général de Gaulle - BP 104 (93114) ROSNY SOUS BOIS, **TEL. 01.48.54.90.87** dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.
- Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé. (N°RG : 18/09551).
- Sur INTERNET : www.vlimmo.fr.

Sur les lieux pour visiter, le **Vendredi 26 avril 2019 de 14h. à 15h.**