

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 14 mai 2019 à 13h.30**

Au palais de justice de BOBIGNY (93), 173 avenue Paul Vaillant-Couturier (salle n°1) - **EN UN SEUL LOT**  
Dans un ensemble immobilier sis à

**EPINAY SUR SEINE (93)**

**27 rue des Econdeaux**

*Cadastré section J n° 138, lieudit « les Prés », section J n°142,  
lieudit « 25, rue des Econdeaux » et section J n°139 lot de volume n°3*

LOT NUMERO DEUX CENT TREIZE (213) :

## UN APPARTEMENT

**de 76,32 M², de trois pièces principales** dans le bâtiment 4, escalier unique, au septième étage, première porte gauche, comprenant suivant procès-verbal de description dressé par Maître Fleur FONTAINE, huissier de justice associé à VILLEPINTE (93) en date du 22 août 2018 : **entrée avec penderie, couloir, chambre avec petit balcon, salle de bains, cuisine équipée avec accès au petit BALCON**, pièce principale donnant sur grand BALCON, chambre, passage, toilettes ; Et les 1.030/100.375èmes des parties communes générales.

***Les lieux sont occupés par le propriétaire.***

**MISE A PRIX : 40.000 €** (QUARANTE MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le TGI de BOBIGNY.

**CONSIGNATIONS : 4.000 € à l'ordre du bâtonnier Séquestre et 15.000 € à l'ordre de la CARPA.**

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Valérie GARÇON**, avocat au barreau de la Seine Saint-Denis, membre de la **SCP W2G AVOCATS**, 21, avenue du Général de Gaulle, (93110) ROSNY SOUS BOIS, **TEL. 01.48.54.90.87** dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. ► A Maître **Marie-Yvonne LAFAIX-GUYODO**, avocat au barreau du Val d'Oise, 13 quai Bucherelle (95300) PONTOISE, **TEL. 01.30.30.50.82**.

► Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé. (N° RG : 18/11583) ► Sur INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr).

Sur les lieux pour visiter, le : **Lundi 6 mai 2019 à 9h**