

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 21 mai 2019 à 13h.30**

Au palais de justice de BOBIGNY (93), 173 avenue Paul Vaillant-Couturier (salle n°1) - **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **BOBIGNY (93)**

## **3 avenue Paul Eluard**

Cadastré section AH n°310 pour une contenance de 9 a 32 ca

LOT DE COPROPRIETE NUMERO DEUX CENT TREIZE (213) :

**UN APPARTEMENT** de trois pièces au septième étage du bâtiment unique, escalier A, en face de l'ascenseur, porte de gauche. Et suivant PV de description dressé le 6 novembre 2018 par Maître Pascal DUCHAUCHOY-CREUZIN, huissier de justice à LE BOURGET (93), le bien de type DUPLEX serait situé escalier B, porterait le n°59 et comprend :

- au premier niveau (7ème étage) : entrée avec buanderie, cuisine aménagée, séjour avec baie vitrée donnant sur BALCON, placard, débarras, escalier - au second niveau (8ème étage) : salle de bains, WC, trois chambres Et les 64/10.000èmes des parties communes générales de l'immeuble . Superficie loi Carrez : **76,71 M<sup>2</sup>.**

LOT DE COPROPRIETE NUMERO CINQUANTE NEUF (59) :

**UNE CAVE** n°20 au sous-sol du bâtiment. Et les 1/10.000èmes des parties communes générales de l'immeuble ;

*Suivant même PV.les lieux sont occupés.*

**MISE A PRIX : 25.000 € (VINGT CINQ MILLE EUROS)**

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le TGI de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du bâtonnier**

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Valérie GARÇON**, avocat au barreau de la Seine Saint-Denis, membre de la **SCP W2G AVOCATS**, 21, avenue du Général de Gaulle (93110) ROSNY SOUS BOIS, **TEL. 01.48.54.90.87** dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé. (N°RG 18/11330).

► Sur INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr)

Sur les lieux pour visiter le **Lundi 13 mai 2019 de 14h30 à 15h30**