



Tél : 02 97 36 26 94 – mail : [contact@expertismc2.com](mailto:contact@expertismc2.com)  
Siret 8243969600024 - APE7120 B  
RCP GAN : 171278831

### MESURAGE DE LA SURFACE HABITABLE :

Concernant une maison sis :	A la requête de :
<b>2, impasse des Sternes</b> <b>56 RIANTEC</b> <b>Maison d'habitation</b>	

#### Superficie de la partie privative :

Sans communication de l'état descriptif, la désignation résulte de l'état des lieux constaté sur place et ce, sans vérification juridique.

#### **Composition :**

##### ***Rez-de-chaussée***

Salle à manger/cuisine	:	23,44	m <sup>2</sup>
Dégagement accès salle de bains	:	2,97	m <sup>2</sup>
WC	:	1,2	m <sup>2</sup>
Salle de bains	:	3,92	m <sup>2</sup>
Salon	:	17,3	m <sup>2</sup>

##### ***1er étage***

Palier	:	1,23	m <sup>2</sup>
Bureau	:	8,04	m <sup>2</sup>
Dégagement	:	2,41	m <sup>2</sup>
Chambre 1	:	12,72	m <sup>2</sup>
WC	:	0,76	m <sup>2</sup>

##### ***2ème étage***

Chambre 2/salle d'eau	:	9,89	m <sup>2</sup>
-----------------------	---	------	----------------

<b>TOTAL :</b>	<b>83,88</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>Quatre vingt trois mètres carrés et quatre vingt huit décimètres carrés</b>		

#### Autre surface

**Remise : 4,2 m<sup>2</sup>**

Mesurage effectué le 17 octobre 2018 et certifié conforme aux dispositions de la Loi n°2009-323 du 25 mars 2009 dite loi Boutin par l'expert soussigné :

Bruno TUDAL