

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 11 juin 2019 à 14h

Au palais de justice de PONTOISE (95), 3 rue Victor Hugo, - **EN UN SEUL LOT**

Les biens et droits immobiliers sis à **GARGES LES GONESSE (95)**

4 Résidence La Pinsonne - 7 rue Louis Choix

Dépendant d'un ensemble immobilier 5-7,9 rue Louis Choix, Résidence La Pinsonne,
cadastré section AO n° 534 lieudit rue Louis Choix -

-Au 7 rue Louis Choix

LOT NUMERO CENT QUATRE (104) : **UN APPARTEMENT** type IV dans le bâtiment B, escalier A, au premier étage, comprenant suivant PV de description dressé le 18 décembre 2019 par Maître Guillaume LE PEILLET, huissier de justice associé à PONTOISE : entrée, cuisine aménagée et équipée, salon-salle à manger avec BALCON, trois chambres, couloir, WC, salle de bains, placard, avec les 70/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales. Le tout d'une superficie habitable de **91,28 M²**.

LOT NUMERO QUARANTE (40) : **UNE CAVE** n°1 dans le bâtiment B, escalier A, au sous-sol, avec le 1/10..000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

LOT NUMERO SOIXANTE QUATRE (64) : **UN SECHOIR** n°1 dans le bâtiment B, escalier A, au sous-sol, avec le 1/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

LOT NUMERO QUATRE VINGT TREIZE (93) : **UN GARAGE**, situé suivant même PV à gauche de l'entrée du bâtiment 4, et les 2/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Les biens sont loués suivant bail du 17 juin 2014.

MISE A PRIX : 30.000 € (TRENTE MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le tribunal de grande instance de PONTOISE.

CONSIGNATIONS : 3.000 € (à l'ordre du Bâtonnier séquestre)
et **12.000 €** (à l'ordre de la CARPA) à valoir sur les frais, droits et émoluments.

Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait K bis récent

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- A Maître **Marie-Yvonne LAFAIX-GUYODO**, avocat au barreau du Val d'Oise, 13 quai Bucherelle (95300) PONTOISE, **TEL. 01.30.30.50.82**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.
- Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de PONTOISE, où le cahier des conditions de vente est déposé. (N°RG 19/00002).
- Sur Internet : www.vlimmo.fr

Sur les lieux pour visiter, le **Lundi 3 juin 2019 de 14h à 14h45**