

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 4 juin 2019 à 14h

Au palais de justice de PONTOISE (95), 3 rue Victor Hugo - **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à

GOUSSAINVILLE (95)

**Angle du 36 rue du Dr Jean Gaston Rousseau
et 1 rue Denis Papin**

Cadastré section AP 1177 (anciennement AP 251 lot 1) pour une contenance de 4 a et 15 ca, consistant en

UNE MAISON D'HABITATION

comprenant suivant procès-verbal de description dressé par Maître Olivia PLANTARD, huissier de justice associé à PONTOISE (95) en date du 26 juillet 2018:

- Au rez-de-chaussée : entrée, WC, cuisine, salon-salle à manger, escalier
- Au premier étage : palier, quatre chambres dont une avec **BALCON**, salle de bains

TERRASSE, JARDIN

Suivant dossier de diagnostic technique la superficie « Loi Carrez » est de **101,84 m². Les lieux sont occupés.**

MISE A PRIX : 60.000 € (SOIXANTE MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le tribunal de grande instance de PONTOISE.

CONSIGNATIONS en 2 chèques de banque : 6.000 € (à l'ordre de la CARPA à valoir sur le prix)
et **12.000 €** (à l'ordre de la CARPA à valoir sur les frais, droits et émoluments).

Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait KBIS récent.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance de PONTOISE, où le cahier des conditions de vente est déposé. (N°RG 18/00210).

► Maître **Marie Eva BIRRIEN**, Avocat au Barreau du Val d'Oise, 3 rue Séré Depoin (95300) PONTOISE,
TEL.01.30.75.30.93 dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Sur internet : VL.IMMO.fr

Sur les lieux pour visiter où une visite sera organisée par la **SCP TRISTANT-LE PEILLET – DARCOQ**,
huissiers de justice à PONTOISE (95), le : **jeudi 23 mai 2019 de 14h à 14h45**