

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 29 octobre 2019 à 13h30

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier dénommé "LES COTEAUX DE NOISY" sis à

NOISY LE GRAND (93)

73/79 Route de Gournay et 1 à 21 Allée du Val Fleury

Cadastré section BD n° 67 lieu-dit "73 Route de Gournay" pour une contenance totale de 3 ha 42 a et 24 ca

Au 17 Allée du Val Fleury

LOT N° 162 : UN APPARTEMENT dans le bâtiment "FUSHIAS", escalier 17, au rez-de-chaussée gauche, comprenant suivant PV de description dressé le 18 janvier 2019 par Maître Maxime CAZALET, Huissier de Justice associé à NOISY-LE-GRAND (93) : entrée avec placards, séjour, cuisine, WC, salle de bain (douche), 2 chambres.

Et les 55/13.917èmes de la propriété du sol et des des PCG.

Selon certificat de superficie dressée par la société EXPIM, la superficie Loi Carrez est de **54,50 M²**.

LOT N° 372 : UNE CAVE n° 162, dans le bâtiment "FUSHIAS" au sous-sol. Et les 3/13.917èmes de la propriété du sol et des PCG.

LOT N° 469 : UN PARKING n° 469 situé à l'extérieur au niveau de la chaussée de l'immeuble. Et les 1/13917èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Les lieux sont occupés.

MISE À PRIX : 7.000 € (SEPT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal de Grande Instance de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Sylvie LANGLAIS**, Membre de la SCP **LANGLAIS CHOPIN**, Avocat au Barreau de Seine-Saint-Denis, 7 bis rue de Vincennes (93100) MONTREUIL SOUS BOIS, **TEL. 01.48.70.71.75** dépositaire du cahier des conditions de vente ► À Maître **Francis RAIMON**, Membre de la SCP **AKPR**, Avocat au Barreau du Val de Marne, 14 rue Lejemptel (94) VINCENNES, **TEL. 01.43.74.74.94**, www.akpr.com ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG : 19/02948) ► Sur INTERNET : www.vlmmo.fr

Sur les lieux pour visiter, où une visite sera organisée