

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 24 octobre 2019 à 14h.30

Au Palais de Justice d'AGEN, avenue de Lattre de Tassigny (47916) AGEN Cedex 9

EN UN SEUL LOT

Un immeuble sis à **TAYRAC (47)** consistant en :

UNE MAISON lieudit « Garissolle », cadastrée section WE n°86 comprenant suivant procès-verbal de description dressé le 13 août 2018 par Maître Bernard PONTICQ, huissier de justice à AGEN : cuisine avec cheminée, trois chambres, pièce, extension avec dégagement, salle de bains et WC.

GRENIER.

UNE VERANDA

Petite extension en pierre de taille avec puits.

Dépendances :

UNE BERGERIE

Un grand **HANGAR** d'environ 180 M². **UN ABRI** à usage de **GARAGE.**

Deux abris.

Diverses PARCELLES de TERRES autour de la maison, pour une contenance totale de 3ha 39a 97ca, cadastrées section B n° 49 lieudit « Combe de Tandy » pour 1ha 25a 60ca, section B n° 505 lieudit « Rives » pour 8a 70ca, section C n° 302 lieudit « Cote de Gadal » pour 33a, section C n° 303 lieudit « Cote de Gadal » pour 16a 30ca, section C n° 304 lieudit « Cote de Gadal » pour 13a 36ca, section C n° 305 lieudit « Cote de Gadal » pour 4a 64ca, section C n° 306 lieudit « Cote de Gadal » pour 10a 57ca, section C n° 307 lieudit « Cote de Gadal » pour 6a 91ca, section C n° 311 lieudit « Cote de Gadal » pour 13a 13ca, section WE n° 0086 lieudit « Garissolle » pour 7a 76ca.

MISE À PRIX : 60.000 €

(SOIXANTE MILLE EUROS)

Avec faculté de baisse d'1/4, puis d'1/3, puis d'1/2 à défaut d'enchères

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal de Grande Instance d'AGEN.

CONSIGNATION : 6.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Florence COULANGES**, Membre de la SCP **LEX ALLIANCE**, Avocat au Barreau d'AGEN, 9 rue Pontarique (47000) AGEN, **TEL. 05.53.66.09.83** dépositaire du cahier des conditions de vente. ► À Maître **Francis RAIMON**, Membre de la SCP **AKPR**, Avocat au Barreau du Val de Marne, 14 rue Lejemptel (94) VINCENNES, **TEL. 01.43.74.74.94**, www.akpr.com. ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'AGEN, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG : 19/00261) ► Sur les lieux pour visiter, les **jeudi 10 et vendredi 18 octobre 2019 à 10h.** ► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr