

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 5 novembre 2019 à 14h

Au Palais de Justice de PONTOISE (95) 3 rue Victor Hugo,

**EN UN SEUL LOT**

Les biens et droits immobiliers sis à **ARGENTEUIL (95)**

**72 rue Antonin Georges Belin**

*Cadastré section BL n° 713 pour 2a 09ca*

LOT N° TROIS (3) : **UN STUDIO** au premier étage, comprenant suivant PV de description dressé le 18 septembre 2018 par Maître ORAIN, Huissier de Justice à CERGY : pièce principale avec cuisine ouverte, salle de bains avec WC. Le tout d'une superficie loi Carrez de **24,08 M<sup>2</sup>** selon attestation de superficie dressée par CERTIMMO 78 en date du 21 septembre 2018.

Et les 133/1.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

LOT N° SEPT (7) : **UNE CAVE** au sous-sol (d'une surface de 2 M<sup>2</sup>).

Et les 3/1.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

*Suivant même PV, les lieux seraient inoccupés mais pas totalement vidés.*

**MISE À PRIX : 10.000 € (DIX MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal de Grande Instance de PONTOISE.

## CONSIGNATIONS POUR ENCHÉRIR :

**3.000 €** (à l'ordre du Bâtonnier) et **10.000 €** (à l'ordre de la CARPA), à valoir sur les frais, droits et émoluments.

Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait K bis récent

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS : ► À Maître **Paul BUISSON**, Avocat au Barreau du Val d'Oise, 29 rue Pierre Butin (95300) PONTOISE, **TEL. 01.34.20.15.62**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► À Maître **Francis RAIMON**, Avocat au Barreau du Val de Marne, 14 rue Lejemptel (94300) VINCENNES, **TEL. 01.43.74.74.94**. ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de PONTOISE, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 18/00272) ► Sur INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr) et [www.akpr.com](http://www.akpr.com)

Sur les lieux où une visite sera organisée le **lundi 28 octobre 2019 à 14h.**