



SCP A. WEINGAND
HUISSIER DE JUSTICE ASSOCIE
5 rue Gambetta
47300 VILLENEUVE-SUR-LOT
Tél : 05-53-70-36-41 Fax : 05-53-01-57-02

PROCES-VERBAL DESCRIPTIF

**L'AN DEUX MILLE DIX-SEPT
ET LE QUINZE NOVEMBRE à 14 HEURES 30**

A la requête du FONDS COMMUN DE TITRISATION dénommé "HUGO CREANCES III", représenté par sa société de gestion GTI ASSET ANAGEMENT, société anonyme de droit français au capital de 800.000,00 euros, ayant son siège social 29-31 rue Saint Augustin 75002 PARIS, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 380 095 083, prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège, venant aux droits de la BANQUE POPULAIRE CENTRE ATLANTIQUE (anciennement dénommée BANQUE POPULAIRE CENTRE ATLANTIQUE, venant elle-même aux droits de la BANQUE POPULAIRE DU SUD OUEST par suite d'une fusion absorption en date du 8 Novembre 2011), en vertu d'un bordereau de cession de créances en date du 18 décembre 2013, conforme aux dispositions du Code Monétaire et financier et d'un acte rectificatif en date des 21 et 24 mars 2014, contenant celle détenue sur la

Ayant pour avocat la Société d'exercice libéral à responsabilité limitée TAVIEAUX MORO – DE LA SELLE, dont le siège social est à 75008 PARIS, rue de Madrid, n°6.

QUI NOUS EXPOSE :

Qu'un contrat de prêt immobilier, intitulé « IMMO PATRIMONIALE PRET INDEXE PART » d'un montant initial de 145 000,00 euros a été accordé à la SCI BARCA, dont le siège social est à 47300 VILLENEUVE SUR LOT, rue Charles Gounot, n°10, suivant acte au rapport de Maître Yves LE QUERE, Notaire associé de la Société Civile Professionnelle dénommée « Jacques SCHREIBER, Yves LE QUERE, Olivier AUGARDE et Valérie TOURON-SCHREIBER » titulaire d'un Office Notarial dont le siège est à VILLENEUVE SUR LOT (Lot-et-Garonne), Place de la Halle, en date du 11 Mai 2006 avec inscription de privilège de prêteur de deniers et d'hypothèque

conventionnelle dont une expédition a été publiée au service de la publicité foncière de VILLENEUVE SUR LOT (Lot-et-Garonne), le 3 Juillet 2006, Volume 2006 V numéro 824.

Que ce prêt a permis de financer l'acquisition d'une maison à usage d'habitation avec terrain arboré sise à 47300 VILLENEUVE SUR LOT, rue Georges Sand, n°9.

Que ce bien immobilier figure au plan cadastral de ladite commune : SECTION EK N°46 pour une contenance de 5 ares et 25 centiares.

Qu'un commandement de payer valant saisie lui a ainsi été signifié par acte de notre ministère, en date du 30 Août 2017.

Qu'un délai de huit jours s'est écoulé depuis la signification du commandement de payer.

Que le FONDS COMMUN DE TITRISATION dénommé "HUGO CREANCES III", représenté par sa société de gestion GTI ASSET ANAGEMENT nous requiert, ainsi, à l'effet de nous transporter à 47300 VILLENEUVE SUR LOT, rue Georges Sand, n°9 et de dresser le Procès-verbal descriptif des lieux.

DEFERANT A CETTE REQUISITION,

<p>NOUS, Maître Alain WEINGAND HUISSIER DE JUSTICE ASSOCIE, Membre de la SCP Alain WEINGAND Près le Tribunal de Grande Instance d'Agen, résidant 5 rue Gambetta à 47300 VILLENEUVE SUR LOT Soussigné,</p>

CERTIFIONS nous être transporté, ce jour, à l'heure ci-dessus, à 47300 VILLENEUVE SUR LOT, rue Georges Sand, n°9, où étant, en présence de Monsieur Philippe AMADIEUR, serrurier requis par nous, nous avons procédé aux constatations suivantes :

Arrivé à 47300 VILLENEUVE SUR LOT, rue Georges Sand, n°9, nous découvrons une propriété comprenant une vaste maison, possédant un étage sous combles, à usage d'habitation avec balcon, cours, cave et terrain arboré, entièrement clos.

Mode d'occupation : La maison est actuellement inoccupée.

Année de construction : inconnue,

Chauffage : chauffage central au fuel,

PRIMO/ - EXTERIEURS :

I/ - ESACES VERTS AVEC PETITE COUR COUVERTE :

La propriété est délimitée, à l'avant, par un muret surmonté d'une clôture grillagée de couleur verte. L'ensemble est en mauvais état d'usage et d'entretien. Nous notons la présence de plusieurs fissures au niveau du muret avec présence de deux lézardes, visibles à l'extrémité gauche. Le muret penche, par ailleurs, sur une longueur de plusieurs mètres, à gauche.

La propriété est délimitée, à l'arrière, à gauche et à droite, par un muret surmonté d'une clôture grillagée rouillée avec présence de plusieurs panneaux en bois de type « claustra », visibles à droite. L'ensemble est en mauvais état d'usage et d'entretien.

- Présence d'un portail d'entrée métallique, de couleur noire, possédant trois vantaux. Il est fixé sur deux piliers recouverts d'un enduit de couleur blanche. L'ensemble est en mauvais état d'usage et d'entretien. D'importantes traces de rouille sont visibles au niveau du portail.
- Présence d'un second portail d'entrée métallique, de couleur noire, possédant deux vantaux. Il est fixé sur deux piliers en béton. L'ensemble est en mauvais état d'usage et d'entretien. D'importantes traces de rouille sont visibles au niveau du portail. Le pilier situé à droite penche fortement...
- Présence d'une petite cour, visible à l'avant de la propriété, constituée d'une dalle en béton recouverte d'un auvent constitué d'une charpente en bois avec toiture constituée de plaques en fibrociment. L'ensemble est en mauvais état d'usage et d'entretien. De nombreuses fissures sont visibles au niveau de la dalle en béton.
- Présence d'une seconde cour, visible à l'arrière de la propriété, constituée d'une dalle en béton partiellement envahie par la végétation. L'ensemble est en mauvais état d'usage et d'entretien. Plusieurs fissures sont visibles au niveau de la dalle en béton.
- Présence d'un barbecue, en mauvais état d'usage et d'entretien. Plusieurs fissures y sont visibles.

La propriété comprend un ensemble d'arbres, d'arbustes et de plantes d'ornement avec pelouse. L'ensemble est en très mauvais état d'entretien. Les mauvaises herbes prolifèrent. Les arbres et arbustes n'ont pas été taillés depuis, vraisemblablement, de nombreuses années...

La propriété présente une superficie totale de 5 ares et 25 centiares.

SECUNDO/ - MAISON A USAGE D'HABITATION :

Il s'agit d'une maison de construction relativement ancienne, possédant un étage sous combles avec vaste cave. La maison est, de manière générale, en mauvais état d'usage et d'entretien malgré la réalisation de quelques travaux d'embellissement.

A/ - EXTERIEURS :

La maison possède une toiture, recouverte de tuiles plates, en état correct d'usage apparent.

- Présence d'un ensemble de gouttières avec descentes de gouttière en zinc dont certaines en PVC. L'ensemble est, pour partie, en mauvais état d'usage.
- Présence de deux cheminées, en état correct d'usage apparent.

1/ - Façade située face à la rue :

La façade de la maison, située face la rue, est recouverte d'un enduit de couleur blanche, en mauvais état d'usage et d'entretien. Nous y notons la présence de nombreuses fissures et d'éclats, visibles en divers endroits de la façade.

2/ - Façade située à droite de la façade située face à la rue (face à la cour recouverte d'un auvent) :

La façade de la maison, située à droite de la façade située face à la rue, est recouverte d'un enduit de couleur blanche, en état correct d'usage malgré la présence de quelque rares fissures et d'éclats, visibles en plusieurs endroits.

3/ - Façade située à gauche de la façade située face à la rue :

La façade de la maison, située à gauche de la façade située face à la rue, est recouverte d'un enduit de couleur blanche, en état correct d'usage.

- Présence d'un balcon avec garde-corps métallique de couleur noire, en état mauvais état d'usage et d'entretien,

4/ - Façade située à l'arrière :

La façade de la maison, située à l'arrière, est recouverte d'un enduit de couleur blanche, en état correct d'usage malgré la présence de quelque rares fissures et d'éclats, visibles en plusieurs endroits.

B/ - INTERIEUR :

La maison comprend une véranda donnant sur une cuisine, une chambre avec salle de bains, des toilettes, un dégagement et un vaste séjour/salle à manger au niveau

du rez-de-chaussée et une salle de bains avec toilettes et un ensemble de quatre chambres avec balcon au niveau du premier étage et vaste sous-sol.

La maison est, de manière générale, en mauvais état d'usage et d'entretien malgré la réalisation de quelques travaux d'embellissement.

- REZ-DE-CHAUSSEE :

I/ - VERANDA :

Le sol est partiellement recouvert d'un linoléum, ancien, en mauvais état d'usage, d'entretien et de propreté.

- Présence d'une plinthe carrelée, partielle, en mauvais état d'usage, d'entretien et de propreté.

Les murs et les cloisons sont partiellement recouverts d'une couche de plâtre, peinte en blanc avec lambris défraîchis, visible au niveau de la cloison, située à gauche après l'entrée. L'ensemble est en mauvais état d'usage, d'entretien et de propreté.

Le plafond est constitué d'une couche de plâtre, peinte en blanc. Il est en mauvais état d'usage, d'entretien et de propreté. Nous y notons la présence de plusieurs fissures, d'éclats, de manques avec présence d'auréoles humides brunâtres.

Nous notons la présence de :

- Un escalier comprenant un ensemble de cinq marches en béton, en mauvais état d'usage, d'entretien et de propreté permettant d'accéder depuis la cour à l'intérieur de la véranda. De gros éclats y sont, en outre, visibles.
- Une porte d'entrée, possédant un vantail, en aluminium, de couleur grise,
- Un ensemble de baies fixes et de deux vantaux coulissants, vitrées, en aluminium, de couleur grise. L'ensemble est en mauvais état de propreté.
- Une petite fenêtre en bois, peinte en blanc, possédant un vantail, donnant sur la rue, en mauvais état d'usage et de propreté,

II/ - CUISINE :

Le sol est recouvert d'un linoléum, ancien, en mauvais état d'usage, d'entretien et de propreté. Le linoléum est déchiré en divers endroits avec présence d'accrocs, de traces sales brunâtres, de trous et de marques laissées par la présence de meubles.

- Présence d'une plinthe en bois, peinte en blanc, partielle, en mauvais état d'usage, d'entretien et de propreté.

Les murs et les cloisons sont recouverts d'une toile de couleur verte, en mauvais état d'usage, d'entretien et de propreté. Nous y notons la présence d'éclats et de manques, visibles en divers endroits.

- Présence d'une faïence murale partielle, visible au niveau du mur, situé à gauche après l'entrée,

Le plafond est constitué de lambris, peints en blanc. Il est en état correct d'usage, d'entretien et de propreté.

Nous notons la présence de :

- Une porte en bois, de couleur beige, possédant deux vantaux, donnant sur la véranda, en état correct d'usage et de propreté,
- Un grand radiateur métallique de chauffage central, en état correct d'usage et de propreté,
- Une fenêtre, en PVC de couleur blanche, possédant un vantail, donnant sur la rue, en état correct d'usage et de propreté,
- Une grande fenêtre en bois, peinte en blanc, possédant un vantail avec volet en bois, donnant sur la rue. L'ensemble est en état correct d'usage et de propreté.
- Un évier en faïence de couleur blanche, possédant deux bacs avec mélangeur douchette en inox. L'ensemble est en bon état d'usage et de propreté.
- Une cuisine équipée comprenant un ensemble de meubles haut et bas avec colonne, en panneaux de particules, laqués blanc, ouvrant sur un ensemble de portes et de tiroirs. L'ensemble est en bon état d'usage et de propreté.
- Un coffret en bois, ouvrant sur deux portes dans lequel se trouve un boîtier électrique. L'ensemble est en état correct d'usage et de propreté.

Un escalier avec marches en bois recouvertes d'une moquette usagée et maincourante en bois vernis permet d'accéder au premier étage de la maison. Il est en état correct d'usage et de propreté.

III/ - DEGAGEMENT :

Le sol est recouvert d'un parquet vernis, ancien, en mauvais état d'usage, d'entretien et de propreté. Nous y notons la présence d'éclats et d'importantes traces d'usure avec manques.

Les cloisons sont recouvertes d'une toile de verre, peinte en blanc, en état correct d'usage et de propreté.

Le plafond est constitué de lambris, peints en blanc. Il est en état correct d'usage, d'entretien et de propreté.

IV/ - SEJOUR/SALLE A MANGER :

Le sol est recouvert d'un parquet vernis, ancien, en mauvais état d'usage, d'entretien et de propreté. Nous y notons la présence d'éclats plus ou moins importants, d'importantes traces d'usure avec manques et de trois trous de forme ronde.

- Présence d'une plinthe en bois, peinte en blanc, en état correct d'usage, d'entretien et de propreté malgré la présence de quelques rares éclats, visibles au niveau de la peinture.

Les murs et les cloisons sont recouverts d'une toile, peinte, en état correct d'usage et de propreté. Nous y notons, néanmoins, la présence de quelques traces sombres, visibles en plusieurs endroits.

Le plafond est constitué de lambris, peints en blanc. Il est en état correct d'usage, d'entretien et de propreté.

Nous notons la présence de :

- Une cheminée avec tablette et bandeaux en marbre, de couleur grise. Elle a été condamnée.
- Deux radiateurs de chauffage central en fonte, de couleur blanche, en état correct d'usage et de propreté,
- Un radiateur de chauffage central métallique, en état correct d'usage et de propreté,
- Une porte en PVC, de couleur blanche, possédant un vantail, donnant sur la petite cour située à l'arrière de la maison, en état correct d'usage et de propreté,
- Deux fenêtres en bois, peintes en blanc, possédant chacune trois vantaux avec persiennes, donnant sur l'arrière de la propriété. L'ensemble est en état correct d'usage et de propreté.
- Un thermostat, de marque « SIEMENS ». Nous ne pouvons en contrôler le bon fonctionnement.

V/ - TOILETTES :

Le sol est recouvert d'un linoléum, ancien, en mauvais état d'usage. Le linoléum n'a pas été correctement collé...

- Présence d'une plinthe en bois, peinte en brun, en état correct d'usage, d'entretien et de propreté malgré la présence de quelques rares éclats, visibles au niveau de la peinture.

Les murs et les cloisons sont partiellement recouverts d'un papier peint avec motifs, visible sur une hauteur d'environ 2,20 mètres. La partie des murs et des cloisons non recouverte d'un papier peint est peinte. L'ensemble est en état correct d'usage et de propreté.

Le plafond est constitué de lambris, peints en blanc. Il est en état correct d'usage, d'entretien et de propreté.

Nous notons la présence de :

- Un WC en faïence, de couleur blanche avec chasse d'eau et abattant en matière plastique de même couleur. L'ensemble est en état correct d'usage et de propreté.
- Une petite fenêtre, en bois, possédant un vantail, donnant sur la cour située à l'avant de la propriété,
- Une porte en bois, peinte, possédant un vantail, donnant sur le dégagement, en état correct d'usage,
- Un radiateur de chauffage central en fonte, de couleur blanche, en état correct d'usage et de propreté,

- Un lavabo sur colonne en faïence de couleur blanche avec mitigeur en inox, en état correct d'usage et de propreté,

VI/ - CHAMBRE SITUEE A DROITE DE LA CUISINE AVEC SALLE DE BAINS :

A/ - PARTIE CHAMBRE :

Le sol est recouvert d'un parquet vernis, ancien, en mauvais état d'usage, d'entretien et de propreté. Nous y notons la présence d'éclats et de traces d'usure avec manques.

- Présence d'une plinthe en bois, peinte en blanc, en état correct d'usage, d'entretien et de propreté malgré la présence de quelques rares éclats, visibles au niveau de la peinture.

Les murs et les cloisons sont recouverts d'un papier peint, en état correct d'usage et de propreté.

Le plafond est constitué de lambris, peints en blanc. Il est en état correct d'usage, d'entretien et de propreté.

Nous notons la présence de :

- Une cheminée avec tablette et bandeaux en marbre de couleur grise. Elle a été condamnée.
- Une fenêtre, en bois, possédant deux vantaux avec volet en bois, donnant sur l'arrière de la propriété, en état correct d'usage,
- Une porte en bois, peinte, possédant un vantail, donnant sur le dégagement, en état correct d'usage,
- Un radiateur de chauffage central en fonte, de couleur blanche, en mauvais état d'usage et de propreté. Nous y notons la présence de divers éclats, visibles au niveau de la peinture.

B/ - PARTIE SALLE DE BAINS :

Le sol est recouvert d'un carrelage, de dimensions 5 x 5 centimètres, en état correct d'usage, d'entretien et de propreté.

- Présence d'une plinthe en bois, peinte en blanc, en état correct d'usage, d'entretien et de propreté malgré la présence de quelques éclats, visibles au niveau de la peinture.

Les murs et les cloisons sont recouverts d'une toile de verre, peinte en blanc avec faïence murale partielle, visible autour de la baignoire. L'ensemble est en état correct d'usage et de propreté.

Le plafond est constitué d'une couche de plâtre, peinte en blanc. Il est en mauvais état d'usage et de propreté. Nous y notons la présence d'une importante auréole humide brunâtre, visible autour du point lumineux.

Nous notons la présence de :

- Une fenêtre, en bois, possédant deux vantaux avec volet en bois, donnant sur l'arrière de la propriété, en état correct d'usage,
- Un radiateur de chauffage central en fonte, de couleur blanche, en état correct d'usage et de propreté.
- Une vasque en faïence de couleur blanche avec mitigeur en inox, meuble sous-vasque en bois laissé à l'état brut, ouvrant sur deux tiroirs, miroir et tablette en bois naturel. L'ensemble est en état correct d'usage et de propreté.
- Une baignoire d'angle en résine de couleur blanche avec mitigeur en inox et ensemble de douche. L'ensemble est en état correct d'usage et de propreté.

- PREMIER ETAGE :

Le premier étage est, de manière générale, en mauvais état d'usage et de propreté. Il a néanmoins fait l'objet d'une rénovation partielle, non achevée.

I/ - CAGE D'ESCALIER :

Les murs et les cloisons sont partiellement recouverts d'une toile de verre, peinte en blanc, en mauvais état d'usage et de propreté avec, en partie haute, présence de plaques de Placoplatre de type BA13, laissées à l'état brut.

II/ - PREMIERE PIECE SITUEE FACE A L'ESCALIER :

Le sol est recouvert d'un parquet vernis, ancien, en mauvais état d'usage, d'entretien et de propreté. Nous y notons la présence d'éclats et de traces d'usure avec manques.

Les murs et les cloisons sont recouverts de plaques de Placoplatre de type BA13, peintes en blanc, en partie basse et peintes en brun, en partie haute. L'ensemble est en état correct d'usage et de propreté.

Le plafond est recouvert de plaques de Placoplatre de type BA13, peintes en brun. Il est en état correct d'usage, d'entretien et de propreté.

Nous notons la présence de :

- Une fenêtre de toit, de type « VELUX », en état correct d'usage,
- Un radiateur de chauffage central en fonte, de couleur blanche, en état correct d'usage et de propreté.

III/ - SALLE DE BAINS AVEC TOILETTES :

Le sol est recouvert d'un linoléum, en mauvais état d'usage et de propreté. Nous y notons la présence de traces de peinture, d'éclats et de traces sales, visibles en divers endroits.

Les murs et les cloisons sont recouverts d'une faïence murale, en état correct d'usage et de propreté.

Le plafond est recouvert de plaques de Placoplatre de type BA13, peintes en blanc. Il est en état correct d'usage, d'entretien et de propreté.

Nous notons la présence de :

- Une fenêtre de toit, de type « VELUX », en état correct d'usage,
- Une porte en bois, peinte, possédant un vantail, en état correct d'usage,
- Un radiateur de chauffage central en fonte, de couleur blanche, en état correct d'usage et de propreté.
- Un WC en faïence, de couleur blanche avec chasse d'eau et abattant en matière plastique de de même couleur. L'ensemble est en état correct d'usage et de propreté.
- Une cabine de douche avec bac à douche en faïence de couleur blanche, mitigeur en inox et ensemble de douche, ouvrant sur une porte en plexiglas. L'ensemble est en état correct d'usage et de propreté.
- Une baignoire en fonte de couleur blanche avec mitigeur en inox et ensemble de douche. L'ensemble est en état correct d'usage et de propreté.
- Un lavabo sur colonne en faïence de couleur blanche avec mitigeur en inox, en état correct d'usage et de propreté,

IV/ - CHAMBRE SITUEE FACE A L'ESCALIER :

Le sol est recouvert d'un parquet vernis, ancien, en mauvais état d'usage, d'entretien et de propreté. Nous y notons la présence d'éclats et de traces d'usure avec manques.

- Présence d'une plinthe partielle en bois, vernis, en état correct d'usage, d'entretien et de propreté malgré la présence de quelques éclats, visibles au niveau de la peinture,

Les murs et les cloisons sont recouverts de plaques de Placoplatre de type BA13, peintes en blanc. L'ensemble est en mauvais état d'usage et de propreté. Nous y notons la présence d'éclats, de traces sales et de divers graffitis, visibles en divers endroits.

Le plafond est recouvert de plaques de Placoplatre de type BA13, peinte en blanc. Il est en mauvais état d'usage, d'entretien et de propreté.

Nous notons la présence de :

- Une petite fenêtre en bois, possédant deux vantaux, en état correct d'usage,
- Un radiateur de chauffage central en fonte, de couleur blanche, en état correct d'usage et de propreté.

- Une porte en bois, peinte, possédant un vantail, en état correct d'usage,

V/ - CHAMBRE SITUEE A GAUCHE DE L'ESCALIER :

Le sol est recouvert d'un parquet vernis, ancien, en mauvais état d'usage, d'entretien et de propreté. Nous y notons la présence d'éclats et de traces d'usure avec manques.

- Présence d'une plinthe en medium, en état correct d'usage et de propreté,

Les murs et les cloisons sont recouverts de plaques de Placoplatre de type BA13, peintes en blanc. L'ensemble est en mauvais état d'usage et de propreté. Nous y notons la présence d'éclats, de traces sales et de divers graffitis, visibles en divers endroits.

Le plafond est recouvert de plaques de Placoplatre de type BA13, peinte en blanc. Il est en mauvais état d'usage, d'entretien et de propreté.

Nous notons la présence de :

- Une petite fenêtre en bois, possédant un vantail, en état correct d'usage,
- Un radiateur de chauffage central en fonte, de couleur blanche, en état correct d'usage et de propreté.
- Une porte en bois, peinte, possédant un vantail, en état correct d'usage,

VI/ - CHAMBRE SITUEE A DROITE DE LA CHAMBRE PRECEDENTE :

Le sol est recouvert d'un parquet vernis, ancien, en mauvais état d'usage, d'entretien et de propreté. Nous y notons la présence d'éclats et de traces d'usure avec manques.

- Présence d'une plinthe en bois, peinte en bleu, en état correct d'usage et de propreté malgré la présence de quelques éclats, visibles au niveau de la peinture,

Les murs et les cloisons sont recouverts de plaques de Placoplatre de type BA13, peintes en blanc. L'ensemble est en mauvais état d'usage et de propreté.

Le plafond est recouvert d'une couche de plâtre de type BA13, peinte en blanc. Il est en état correct d'usage, d'entretien et de propreté.

Nous notons la présence de :

- Une porte-fenêtre en bois, possédant un vantail, donnant sur un balcon, en état correct d'usage,
- Un radiateur de chauffage central en fonte, de couleur blanche, en état correct d'usage et de propreté.
- Une porte en bois, peinte en bleu, possédant un vantail, en état correct d'usage,

- CAVE :

Le sol est recouvert d'une dalle en béton, en état correct d'usage, d'entretien et de propreté.

Les murs sont recouverts d'un enduit de couleur grise, en état correct d'usage, d'entretien et de propreté.

Le plafond est constitué d'un plancher en bois avec solives laissées à l'état brut. L'ensemble est en état correct d'usage et de propreté.

Nous notons la présence de :

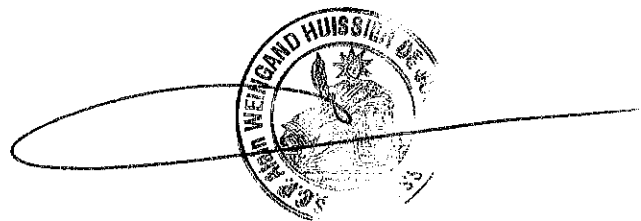
- Un escalier comprenant un ensemble de marches en bois, laissées à l'état brut, en état correct d'usage et de propreté permettant d'accéder, depuis la cuisine, à la cave,
- Une chaudière, de marque « BIASI » dont nous ne pouvons contrôler le bon fonctionnement,
- Un ensemble d'ouvertures avec baies fixes. L'ensemble est en mauvais état d'usage et de propreté.
- Un ensemble d'étagères, en état correct d'usage et de propreté,
- Une accumulateur, d'une contenance de 155 litres, de marque « STYX » dont nous ne pouvons contrôler le bon fonctionnement,

Nous achevons nos constatations à 15 heures 45.

Nous avons tiré des clichés de nos constatations que nous annexons au présent procès-verbal de constat.

De tout quoi, nous avons dressé le présent procès-verbal de constat pour servir et valoir ce que de droit à notre requérante.

DONT ACTE.



M. WEINGAND