

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LIQUIDATION JUDICIAIRE

L'adjudication aura lieu le mercredi 11 décembre 2019 à 10h

Au Palais de Justice d'ÉVRY (91000) rue des Mazières

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier dénommé « Résidence Bretagne »

entre le 7 /8 Villa Champagne et 9 à 15 Rue de l'île de France

sis à **EPINAY SOUS SENART (91) - 11 rue de l'île de France**

cadastré section AB n° 102

LOT NUMÉRO TRENTE SIX (36) : **UN APPARTEMENT** de 4 pièces A3 dans le bâtiment unique, escalier 4, au deuxième étage droite, comprenant selon procès-verbal de description dressé par Me Luc MICALLEF, Huissier de Justice Associé à ÉPINAY SOUS SÉNART (91), en date du 15 juillet 2015 : entrée, cuisine, **CELLIER**, WC, deux chambres dont une avec placard, salle de bains, salon, séjour.

Et les 1.740/100.000èmes de la propriété de sol et des parties communes générales. Le tout d'une superficie privative de **68,80 M²**.

LOT NUMÉRO QUATRE VINGT SEIZE (96) : **UNE CAVE**, dans le bâtiment unique, au sous-sol.

Et les 15/100.000èmes de la propriété de sol et des parties communes générales.

Selon même PV, les lieux sont occupés par la propriétaire.

MISE À PRIX : 40.000 € (QUARANTE MILLE EUROS)

Faculté de baisse d'un quart puis de moitié faute d'enchères

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal de Grande Instance d'ÉVRY.

CONSIGNATION : 4.000 € à l'ordre de la CARPA Séquestre

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- ▶ À Maître **Michel MIORINI**, Avocat au Barreau de l'Essonne, Membre Associé de la **SELAS AVOCATS ASSOCIÉS MIORINI**, Résidence Le Féray – 4 rue Féray (91100) CORBEIL-ESSONNES, **TEL. 01.60.90.13.13**, site internet : miorini.com, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente
- ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance d'ÉVRY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG : 11/16-000036)
- ▶ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr et licitor.com

Sur les lieux pour visiter le **mardi 3 décembre 2019 à 11h**