

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT

L'adjudication aura lieu le mardi 7 janvier 2020 à 13h.30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93), Salle n°1, 173 avenue Paul Vaillant Couturier

Les biens et droits immobiliers sis à

## STAINS (93) – 50 bis rue Jean Durand

*Cadastré section M n° 165, d'une surface de 250 m<sup>2</sup> consistant en :*

**UN PAVILLON** à usage d'habitation élevé sur terre-plein suivant procès-verbal de description dressé par

Maître Nicolas HUMBERT, Huissier de Justice Associé à BAGNOLET (93), en date du 21 août 2018 comprenant :

- Au rez-de-chaussée : cuisine équipée, pièce à vivre, trois chambres dont deux avec salles de bains et WC attenants.

- Au premier étage : véranda, salon, escalier, cuisine équipée, couloirs, trois chambres dont une avec porte fenêtre donnant sur véranda, toilettes, salle de bains

- A l'extérieur : Local à usage de **REMISE**.

**DÉPENDANCE** aménagée en **LOGEMENT** comprenant : pièce à vivre avec coin-cuisine équipée, petite chambre, salle d'eau avec WC, bureau, chambre.

*La superficie habitable est de 250 m<sup>2</sup>. Les biens sont occupés par les propriétaires.*

**MISE À PRIX : 97.000 €**

(QUATRE VINGT DIX SEPT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 9.700 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ À Maître **Anne SEVIN**, Avocat Associé de la SCP **Martins et Sevin**, Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, 9 bis, Avenue de la République (93250) VILLEMOMBLE, **TEL.01.48.55.10.88** dépositaire du cahier des conditions de vente

▶ A la **SELAS CLAUDE & SARKOZY**, Avocats au Barreau de Paris, 52, boulevard Malesherbes (75008) PARIS, **TEL.01.43.87.73.07**

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de la vente est déposé. (N°RG 18/10473)

▶ Sur INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr) ▶ Sur les lieux pour visiter, le : **vendredi 20 décembre 2019 de 09h30 à 10h15**