

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR RÉITÉRATION

L'adjudication aura lieu le mardi 14 janvier 2020 à 13h30

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93), 173 avenue Paul Vaillant-Couturier (salle n°1) - **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **NOISY LE GRAND (93)**
8 rue de la Butte Verte

Cadastré section CD n°69 pour une contenance de 4162 m²

LOT N° TRENTE CINQ (35) : **UN STUDIO** de type STF, porte B07, dans le bâtiment unique, au rez-de-chaussée, comprenant suivant PV de description dressé le 20 juin 2017 par Maître DUCHAUCHOY CREUZIN, huissier de justice à LE BOURGET : entrée, séjour avec petite TERRASSE et coin cuisine, débarras, salle de bains avec WC, chambre. Et les 331/100.000èmes des PCG de l'immeuble.

Selon dossier de diagnostic technique établi par la société NOESIS-DIAG la superficie « Loi Carrez » est de **32,37 M²**. (DPE : G – GES : D).

Suivant même PV, les lieux sont vides de toute occupation.

LOT N° CENT CINQUANTE SIX (156) : **UNE CAVE** n°33 au premier sous-sol, dans le bâtiment unique. Et les 4/100.000èmes des PCG de l'immeuble.

LOT N° DEUX CENT CINQUANTE NEUF (259) : **UN EMPLACEMENT de VOITURE** n°42, dans le bâtiment unique, escalier A-B-C-D, au premier sous-sol. Et les 46/100.000èmes des PCG de l'immeuble.

MISE À PRIX : 25.000 € (VINGT CINQ MILLE EUROS)

Adjugé précédemment : 95.000 €

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

▶ A Maître **Valérie GARÇON**, Avocat au Barreau de la Seine Saint-Denis, membre de la SCP **W2G AVOCATS**, 21, avenue du Général de Gaulle - BP 104 (93114) ROSNY SOUS BOIS, **TEL. 01.48.54.90.87**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N°RG : 17/08883)

▶ Sur les lieux pour visiter, le : **vendredi 3 janvier 2020 de 14h30 à 15h30**

▶ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr