

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 16 janvier 2020 à 9h30

Au Palais de Justice de CRÉTEIL (94), Place de Palais –
Salle A – Rez-de-Chaussée – Bâtiment Nord

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **VITRY SUR SEINE (94)**
30 rue des Prés

Cadastré section N n° 33, lieudit « 30 rue des Prés » pour 2a 63ca

Un **PAVILLON** élevé sur sous-sol
comprenant selon le procès-verbal de description
dressé par Me FITOUSSI, Huissier de Justice
Associé à CHARENTON-LE-PONT (94), en date
du 14 JUIN 2018 :

- au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, double
séjour, WC.
- à l'étage : palier, trois chambres, salle de bains
avec WC.

Les lieux sont occupés par les propriétaires.

JARDIN avec **DÉPENDANCE**

comprenant une pièce à usage de séjour avec
coin cuisine, couloir, salle de bains avec WC, une
chambre.

Les lieux sont loués et occupés.

Le sous-sol du PAVILLON a été aménagé en
STUDIO, comprenant une pièce principale,
coin cuisine, salle d'eau avec WC, deux
chambres.

Les lieux sont loués et occupés.

MISE À PRIX : 140.000 €

(CENT QUARANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Alain CROS**, Avocat au Barreau du Val de Marne, Avocat, 6 Place Salvador Allende (94000) CRÉTEIL, TEL. 01.49.80.48.82, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 18/00126)

► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée le **vendredi 10 janvier 2020 de 10h00 à 11h00**