

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 30 janvier 2020 à 9h30

Au Palais de Justice de CRÉTEIL (94), rue du Palais de Justice

Salle A – Rez-de-chaussée – Bâtiment Nord - **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **NOGENT SUR MARNE (94)**

118 Grande Rue Charles de Gaulle

Cadastré section AG n° 5 pour une contenance de 431 M²

LOT NUMÉRO VINGT QUATRE (24) : **UN APPARTEMENT** au troisième étage, première porte à droite sur le palier (Bâtiment sur cour), comprenant suivant PV de description dressé le 27 mai 2019 par Maître FITOUSSI, Huissier de Justice Associé à CHARENTON LE PONT (94) : pièce principale, local WC, chambre.

UNE CAVE portant le n°9 (Bâtiment sur rue).

Et les 22/1.000èmes des parties communes générales de l'immeuble.

Selon diagnostic de performance énergétique dressé le 29 mai 2019 par NFD 75, la superficie loi Carrez est de **20,78 M²**.

MISE À PRIX : 25.209,84 €

(VINGT CINQ MILLE DEUX CENT NEUF EUROS ET QUATRE VINGT QUATRE CENTIMES)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ À Maître **Francis RAIMON**, Membre de la SCP **AKPR**, Avocat au Barreau du Val de Marne, 14 rue Lejemptel (94) VINCENNES, **TEL. 01.43.74.74.94**, www.akpr.com, dépositaire du cahier des conditions de vente.

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG : 19/00120)

▶ Sur les lieux pour visiter, le **vendredi 24 janvier 2020 de 10h. à 11h.**

▶ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr