

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 28 janvier 2020 à 14h

Au Palais de Justice de PONTOISE (95), 3 rue Victor Hugo

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **SARCELLES (95)**
8 allée Jean-Baptiste LULLY

Cadastré section BC n° 173, lieudit « 6 allée Jean-Baptiste LULLY »

LOT DE COPROPRIÉTÉ NUMÉRO QUARANTE SEPT (47) : UN APPARTEMENT de trois pièces principales, dans le bâtiment 109, escalier unique, au premier étage, comprenant : entrée avec rangements, cuisine, séjour, WC, couloir avec rangements, deux chambres, salle de bains.

Et les 250/10.000èmes des parties communes et notamment du sol.

La surface « Loi Carrez » est de **68,66 M²**.

LOT DE COPROPRIÉTÉ NUMÉRO SOIXANTE SIX (66) :

UNE CAVE, dans le bâtiment 109, escalier unique, au sous-sol et portant le numéro 47.

Et les 3/10.000èmes des parties communes et notamment du sol.

Les lieux sont occupés

MISE À PRIX : 40.000 € (QUARANTE MILLE EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

CONSIGNATIONS POUR ENCHERIR (en 2 chèques de banque) :

4.000 € (à l'ordre du Bâtonnier) **et 12.000 €** (à l'ordre de la CARPA) à valoir sur les frais, droits et émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait KBIS récent.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Marie-Yvonne LAFAIX-GUYODO**, Avocat au Barreau du Val d'Oise, 13 Quai Bucherelle (95300) PONTOISE, TEL. 01.30.30.50.82, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PONTOISE, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 18/00308) ► Sur les lieux où une visite sera organisée le **lundi 20 janvier 2020 de 13h45 à 14h30** ► Sur internet : www.vlimmo.fr