

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le Jeudi 13 février 2020 à 9h.30**

Au Tribunal Judiciaire de MARSEILLE (13) anciennement Tribunal de Grande Instance de MARSEILLE (13) salle Borely, Place Monthyon

**- EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **MARSEILLE (13)**  
**25 rue Duverger, Quartier Grand Carmes**

*Cadastré section 808 B n°194*

LOT NUMÉRO QUATRE (4) :

**UN APPARTEMENT** au deuxième étage sur le devant de l'immeuble comprenant suivant procès-verbal de description dressé le 6 mai 2019 par la SCP **MASCRET - FORNELLI - SAGLIETTI - VERSINI**, Huissier de Justice Associé à MARSEILLE (13) : entrée, WC, séjour avec cuisine ouverte, deux chambres dont une avec penderie, salle de bains.

Et les 106/1000èmes des parties communes générales.

Selon attestation de superficie établi le 6 mai 2019 la superficie « Loi Carrez » est de **53,86 m<sup>2</sup>**.

**UN DÉBARRAS** n°6 au rez-de-chaussée, commun avec le cinquième lot de la copropriété.

*Les lieux sont vides de toute occupation.*

**MISE À PRIX : 20.000 €**

**(VINGT MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de MARSEILLE.

**CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

▶ Maître **Thomas D'JOURNO**, Avocat Associé de la SELARL **Provansal D'Journo Guillet & Associés**, Avocat au barreau de Marseille, 43-45, rue Breteuil (13006) MARSEILLE, **TEL. 04.91.37.88.77** dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

▶ À Maître **Christofer CLAUDE**, Avocat au Barreau de Paris, Membre de la SELAS **CLAUDE & SARKOZY**, 52, boulevard Malesherbes (75008) PARIS, **TEL.01.43.87.73.07**.

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MARSEILLE, où le cahier des conditions de vente est déposé. (N°RG 19/00115)

▶ Sur INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr) ▶ Sur les lieux pour visiter, où une visite sera organisée.