

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 25 février 2020 à 13h30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93), 173 avenue Paul Vaillant-Couturier (salle n°1) - **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **VILLEPINTE (93)**
120 à 124 boulevard Robert Ballanger

Cadastré lieudit « 120 boulevard Robert Ballanger » : section BL n°193 pour une contenance de 5 a 43 ca et lieudit

« 124 boulevard Robert Ballanger » : section BL n° 194 pour une contenance de 4 a

LOT NUMÉRO QUINZE (15) : **UN STUDIO** portant le n°104 au premier étage, comprenant suivant PV de description dressé le 6 septembre 2019 par Maître Pascal DUCHAUCHOY-CREUZIN, huissier de justice à LE BOURGET (93) : entrée, salle d'eau avec WC, coin-cuisine, pièce de vie avec porte fenêtre donnant sur **BALCON**. Et les 27 /1.000èmes des parties communes générales de l'immeuble ;

La superficie « Loi Carrez » est de **23,34 M²** selon synthèse de diagnostic technique dressé par la société ZEPHYR SARL. (DPE : E ; GES : B)

LOT NUMÉRO QUARANTE TROIS (43) : **UN PARKING** n°43, accès par l'aire de manœuvre commune. Et les 2/1.000èmes des parties communes générales de l'immeuble ;

Le bien est libre de toute occupation.

MISE À PRIX : 30.000 € (TRENTE MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Valérie GARÇON**, avocat au barreau de la Seine Saint-Denis, membre de la SCP **W2G AVOCATS**, 21, avenue du Général de Gaulle - BP 104 (93114) ROSNY SOUS BOIS, **TEL. 01.48.54.90.87**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N°RG : 19/07671)

► Sur les lieux pour visiter, le **Vendredi 14 février 2020 de 14h à 15h**

► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr