

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 5 mars 2020 à 9h30

Au Palais de Justice de CRÉTEIL (94), Place de Palais –
Salle A – Rez-de-Chaussée – Bâtiment Nord

EN UN SEUL LOT

Un bien sis à **VALENTON (94)**

15 rue Étienne Dolet

Cadastré section AE numéro 937, lieudit « 15 rue Étienne Dolet » pour 2a 13ca, section AE numéro 940, lieudit « 15 rue Étienne Dolet » pour 1a 48ca

Selon procès-verbal de description établi par Me Michel MARTIN, Huissier de Justice Associé à CHARENTON LE PONT (94), en date du 27 AVRIL 2018, la désignation actuelle du bien est la suivante :

AU REZ-DE-CHAUSSÉE :

. un **APPARTEMENT** comprenant : cuisine, dégagement, salle de bains avec W.C., une chambre – **Loué**

. une buanderie

. **TROIS STUDIOS** comprenant chacun : une pièce principale, une salle d'eau - **Loués**

AU PREMIER ÉTAGE :

. un **APPARTEMENT** comprenant : entrée/dégagement, 2 chambres, un double séjour, WC, une salle de bains, une cuisine. **Occupé**

AU SECOND ÉTAGE :

. **QUATRE STUDIOS** comprenant chacun : une pièce principale et une salle d'eau **Loués**

Jardin à l'arrière de la maison

MISE À PRIX : 244.000 € (DEUX CENT QUARANTE QUATRE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL.

CONSIGNATION : 24.400 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

▶ À Maître **Alain CROS**, Avocat au Barreau du Val de Marne, Avocat, 6 Place Salvador Allende (94000) CRÉTEIL, TEL. 01.49.80.48.82, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Judiciaire de CRÉTEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 18/00085)

▶ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée le **jeudi 27 février 2020 de 11h à 12h**