

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 12 mars 2020 à 13h30

Au palais de justice de LYON (69), 67 rue Servient, salle A - **EN UN SEUL LOT**

Les biens et droits immobiliers sis à **VILLEURBANNE (69) – 45 allée du Mens**

Cadastrés section AO n°163, lieudit « 45 allée du Mens » pour 21a 48ca

Formant le lot numéro SIX (6) du Lotissement « ALLÉE DU MENS »

DEUX BATIMENTS à usage industriel et de bureaux d'une superficie de 700 m² avec un terrain autour comprenant suivant procès-verbal de description dressé le 23 juillet 2018 par Maître Sylvie GRANGE membre de la SELARL HOR, Huissier de Justice Associé à OULLINS (69) :

1^{er} Bâtiment : - Au rez-de-chaussée : hall d'entrée, couloir, local impression, bureau accueil / secrétariat, cuisine, cabinet de toilettes, deux bureaux

- A l'étage : couloir, cabinet de toilettes, deux bureaux, dégagement, bureau, bureau échafaudage

Les deux bâtiments communiquent entre eux.

2^{ème} Bâtiment : - A l'étage : dégagement, bureau, couloir, local archives, deux bureaux, TERRASSE, local palier

- Au rez-de-chaussée : couloir, hall d'accueil, local informatique, deux bureaux, cabinet de toilettes, deux locaux, cabinet de toilettes avec douche.

Entrepôt à gauche à la descente de l'escalier : couloir, dégagement, cabinet de toilettes, local informatique, douche.

Entrepôt à droite à la descente de l'escalier : mezzanine avec en dessous un local et un cabinet de toilettes.

Les locaux sont loués et occupés.

MISE À PRIX : 150.000 € (CENT CINQUANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de LYON.

CONSIGNATION : 15.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► Maître **Jérôme LETANG**, membre de la **SELARL Jérôme LETANG**, Avocat au Barreau de LYON, 20 avenue du Maréchal Foch, (69009) LYON, **TEL.04.78.94.29.51** dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. ► À la **SCP FOUCHE EX-IGNOTIS**, Avocat au Barreau du Val de Marne, 6 place Salvador Allende (94000) CRÉTEIL, **TEL. 01.49.80.19.76**. ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LYON où le cahier des conditions de vente est déposé (N°RG 19/03050) ► Sur les lieux pour visiter, où une sera organisée le mercredi 4 mars 2020 de 11h à 12h. ► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr