

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 24 mars 2020 à 14h

Au Palais de Justice de PONTOISE (95), 3 rue Victor Hugo

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **TAVERNY (95)**
16 rue des Lilas

Cadastré section Bl n°518 et Bl n°519 pour une contenance de 1ha 33a 99ca

LOT DE COPROPRIÉTÉ NUMÉRO TROIS CENT SOIXANTE DIX SEPT (377) : **UN APPARTEMENT** de **74,45 M²** dans le Bâtiment B4, escalier unique, au septième étage, à droite, comprenant : entrée, dégagement, salle de séjour, trois chambres, cuisine, salle de bains, WC, rangements et loggias auxquelles on accède par le séjour et la cuisine, Et les 682/100.000èmes des parties communes générales de l'immeuble.

LOT DE COPROPRIÉTÉ NUMÉRO QUATRE CENT DIX NEUF (419) : **UNE CAVE** au sous-sol, dans le bâtiment B4, escalier unique.

Et les 9/100.000èmes des parties communes générales de l'immeuble.

Suivant PV descriptif dressé par Me François LIEURADE, Huissier de Justice Associé à SARCELLES (95), en date du 2 septembre 2019, les lieux seraient occupés.

MISE À PRIX : 40.000 € (QUARANTE MILLE EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

CONSIGNATIONS POUR ENCHERIR (en 2 chèques de banque) :

4.000 € (à l'ordre du Bâtonnier) **et 12.000 €** (à l'ordre de la CARPA) à valoir sur les frais, droits et émoluments. Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait KBIS récent.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Marie-Yvonne LAFAIX GUYODO**, Avocat au Barreau du Val d'Oise, 13 quai Bucherelle (95300) PONTOISE, TEL. **01.30.30.50.82.**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► À Maître **Valérie GARÇON**, Avocat au barreau de la Seine Saint-Denis, membre de la SCP **W2G AVOCATS**, 21, avenue du Général de Gaulle (93110) ROSNY SOUS BOIS, TEL. **01.48.54.90.87**

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PONTOISE, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 19/00226).

► Sur les lieux où une visite sera organisée le : **lundi 9 mars 2020 de 10h à 11h** ► Sur internet : www.vlimmo.fr