

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mercredi 2 septembre 2020 à 9h.30

Au-delà de cette date tout amateur restant intéressé aura 10 jours pour porter une surenchère de 10 % du prix atteint
Au Palais de Justice de VERSAILLES (78) 5 place André Mignot

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **MONTIGNY LE BRETONNEUX (78)**

5 rue Guillaume Apollinaire

Cadastrés section AK n° 493, lieudit « L'ILE DE VOISINS » pour 61a 03ca

LOT NUMÉRO TRENTE TROIS (33): **UN APPARTEMENT** de deux pièces, dans le bâtiment C, au 1^{er} étage à droite en sortant de l'escalier, 2^{ème} porte gauche comprenant suivant procès-verbal de description dressé par Me Geoffroy BRUNEEL, Huissier de Justice à VERSAILLES (78), en date du 21 octobre 2019 : entrée, séjour donnant sur le balcon et le jardin, cuisine ouverte partiellement, couloir avec deux placards, WC, salle de bains, une chambre. Le tout d'une superficie privative de **52,85 M²**. *Selon même PV, les lieux sont inoccupés.*

LOT NUMÉRO QUATRE VINGT QUINZE (95): **UN EMPLACEMENT DE PARKING** pour voiture automobile, dans le bâtiment E, au sous-sol comprenant suivant procès-verbal de description dressé par Me Geoffroy BRUNEEL, Huissier de Justice à VERSAILLES (78), en date du 4 novembre 2019 : un BOX fermé portant le numéro 95.

MISE À PRIX : 19.738,96 €

(DIX NEUF MILLE SEPT CENT TRENTE HUIT EUROS ET QUATRE VINGT SEIZE CENTIMES)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de VERSAILLES.

CONSIGNATION POUR ENCHÉRIR : Consignation pour enchérir obligatoire en un chèque de banque établi à l'ordre du bâtonnier séquestre d'un montant de 3.000 €, outre une somme pour les frais et émoluments dont le montant sera indiqué par l'avocat chargé de porter les enchères.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ► À Maître **Guillaume METZ**, Avocat, Membre de SCP PIRIOU METZ NICOLAS, Avocat au Barreau de Versailles, 2 rue Jean Houdon – 78000 VERSAILLES, **TEL. 01.39.20.03.95**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Il peut être pris connaissance par tout amateur éventuel du cahier des conditions de vente qui peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES ou au cabinet de l'avocat. ► À Maître **Delphine RIBAUT**, Avocat au Barreau de PARIS, 9 rue Anatole de la Forge – 75017 PARIS, **TEL. 01.39.14.89.63** ► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr

Sur les lieux pour visite les **lundi 24 août 2020 de 14h à 16h et Mardi 25 août 2020 de 14h à 16h**