

Maître **Charlotte GUITTARD**, membre de la SCP DAMOISEAU ET ASSOCIES, Avocat au Barreau de L'ESSONNE,  
demeurant 5 boulevard de l'Europe à EVRY COURCOURONNES (91050) ( Tel : 01 60 78 23 81)

Maître **Pascale REGRETTIER**, membre de la SCP HADENGUE et Associés, Avocats à la Cour, demeurant à  
VERSAILLES ( Yvelines) , 7, rue Jean Mermoz (Tél 01.39.24.88.46)

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN LOT**  
au plus offrant et dernier enchérisseur

**A GUILLERVAL (91)**  
**70 rue de la Souche - Hameau de Mondésir**

# **UNE MAISON**

## **À USAGE D'HABITATION**

Un bien cadastré section ZH n°23 lieudit « 70, rue de la Souche » pour une contenance de 07a 29ca, et à titre indivis cadastré Section ZH n°33 lieudit « rue de la Souche » pour une contenance de 06a 40ca, la quotité attachée aux droits indivis est de UN CINQUIEME (1/5)

**Le tout d'une superficie habitable totale de 108,20m<sup>2</sup>,**  
et d'une surface au sol totale de **109,38m<sup>2</sup>**

**Le bien semblait inoccupé** lors de l'établissement du procès-verbal de description,  
néanmoins la partie saisie y est domiciliée

La vente aura lieu le **mercredi 23 septembre 2020, à 10h** au Tribunal Judiciaire d'EVRY COURCOURONNES  
(91), siégeant au Palais de Justice, 9 rue des Mazières à EVRY COURCOURONNES (91012).

### **MISE A PRIX :**

Outre les charges, clauses et conditions insérées au cahier des conditions de vente,  
les enchères seront reçues sur la mise à prix fixée à la somme de :

**25.000 € (VINGT-CINQ MILLE EUROS)**

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution près le Tribunal Judiciaire d'EVRY,  
9 rue des Mazières à EVRY (91012), ou au Cabinet de Maître **Charlotte GUITTARD**, membre de la SCP DAMOISEAU  
ET ASSOCIES, Avocat au Barreau de L'ESSONNE, demeurant 5 boulevard de l'Europe à EVRY COURCOURONNES  
(91050).

NOTA : On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de l'ESSONNE.

Fait et rédigé à EVRY, le 29 juillet 2020 par l'avocat poursuivant soussigné : Maître Charlotte GUITTARD, Avocat poursuivant

**Les visites sont organisées par la SELARL HDJ 91 et auront lieu sur place le :**  
**14/09/2020 de 9h00 à 10h00**