

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 29 septembre 2020 à 13h30**

Au Palais de Justice de BOBIGNY (93) 173 rue Paul Vaillant Couturier

**EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **STAINS (93)**

**74 à 78 rue Parmentier, 2 à 16 allée Saint-Exupéry, 1 à 17 allée Paul Langevin**

Cadastré section A n° 747, *lieudit « 74 rue Parmentier » pour 1ha 98a 64ca*

**Au 13 allée Paul Langevin**

**LOT NUMÉRO QUARANTE DEUX (42)** : un **APPARTEMENT** type 4 pièces G, dans le Bâtiment O, escalier 7, au 2<sup>ème</sup> étage, comprenant suivant procès-verbal de description de Maître Lina UNG, Huissier de Justice à PARIS (75), en date du 28 octobre 2019 : entrée, WC, séjour, cuisine, trois chambres dont une avec accès à la LOGGIA, dégagement, salle de bains. Le tout d'une superficie privative de **65,19 M<sup>2</sup>**.

**LOT NUMÉRO QUATRE VINGT SIX (86)** : une **CAVE** portant le numéro 42, consistant en un local en maçonnerie clos par une porte en bois, dans le Bâtiment O, escalier 7, au rez-de-chaussée. *Selon même PV, les lieux sont occupés par le propriétaire.*

**MISE À PRIX :80.000 € (QUATRE VINGT MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 8.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

**S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :**

► À Maître **Sylvie LANGLAIS**, Avocat Associé au Seine-Saint-Denis, Membre de la SCP **LANGLAIS CHOPIN**, 7 bis rue de Vincennes 93100 MONTREUIL, **TEL. 01.48.70.71.75**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Maître **Johanna GUILHEM**, Avocat Associé au Barreau de PARIS, demeurant 1 Place Boieldieu – 75002 PARIS, **TEL. 01.55.04.83.33**

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 19/14058)

► Sur INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr)

**Sur les lieux pour visiter le jeudi 3 septembre 2020 de 14h à 15h**