

# **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, 173 avenue Paul Vaillant-Couturier

**le MARDI 6 OCTOBRE 2020 à 13 H 30**

**à DRANCY (93)**

**3 - 15 rue Joseph Henaff et 210-218 rue Anatole France**

**1<sup>er</sup> LOT :** Au 1<sup>er</sup> sous-sol du bâtiment A, **2 LOCAUX (370,26 m<sup>2</sup> et 56,33 m<sup>2</sup>)** (lots 303 et 304) – Occupés . Au rez-de-chaussée du bâtiment A, **UN STUDIO** (lots 309 et 310 **réunis**) de **36,69 m<sup>2</sup>** - Occupé.

**2<sup>nd</sup> LOT :** Au rez-de-chaussée du bâtiment A, **2 studios de 12,42 m<sup>2</sup>** (lot 311) et **12,38 m<sup>2</sup>** (lot 312), **réunis** - Occupés. **2 studios** (lots 319 et 320) de **12,30 m<sup>2</sup> chacun, réunis** - Occupés **Un studio** (lot 321) et **une pièce** (lot 322) de **12,74 m<sup>2</sup> chacun, réunis** - Occupés

## **MISES A PRIX :**

**1<sup>er</sup> lot : 60.000 Euros – 2<sup>nd</sup> lot : 50.000 Euros**

(Cautions bancaires ou chèques de banque : 6.000 Euros pour le 1<sup>er</sup> lot et 5.000 Euros pour le 2<sup>nd</sup> lot)

*Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :*

au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY  
où il a été déposé sous la Référence Greffe 19/13754

à **Maître Florence LOUIS**, membre de la **SELARL GRIMAUD – LOUIS - CAPRARO**  
Avocat à PANTIN (93500), 3 rue Charles Auray, **Tél. : 01 40 11 74 20**

à **Maître Xavier GUITTON**, membre de **I'AARPI AUDINEAU-GUITTON**  
Avocat à PARIS (75008), 10 rue de la Pépinière - [www.audineau.fr](http://www.audineau.fr)

**VISITES sur place le VENDREDI 25 SEPTEMBRE 2020 :**

**à 8 H 00 (lot 303), à 8 H 30 (lot 304), à 9 H 00 (lot 309), à 9 H 30 (lot 310)**  
**à 10 H 00 (lot 311), à 10 H 30 (lot 312), à 11 H 00 (lot 319)**  
**à 11 H 30 (lot 320) à 12 H 00 (lot 321) et à 12 H 30 (lot 322)**