

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le lundi 7 décembre 2020 à 10h30

Au Tribunal Judiciaire d'ÉVREUX (27), 4 bis rue de Verdun - **EN UN SEUL LOT**

UNE PROPRIÉTÉ sise à SAINT-SAMSON-DE-LA-ROQUE (27)

5 Chemin des Basses Terres

Cadastrée section B n°432, *lieudit « 5 Chemin des Basses Terres » pour 1ha 11a 14 ca et section B n°435*

lieudit « Les Basses Terres » pour 2 a 95ca soit une contenance totale de 1 ha 14a 9 ca », comprenant :

Suivant procès-verbal de description dressé le 13 mai 2019 par Maître LERASLE,
Huissier de Justice Associé à LE HAVRE (76) :

Une **LONGÈRE** comprenant : une pièce principale, servant d'accès au bâtiment, disposant d'un grand âtre, une chambre à gauche de l'entrée, deux chambres en enfilade à droite de l'entrée, couloir menant à l'extension, laquelle est composée d'une cuisine, salle de bains, arrière cuisine, une chambre, **GRENIER**.

Sur le terrain nu, présence d'un **PIGEONNIER** et d'une dépendance.

Et les 1/5^{ème} indivis de l'accès commun.

Selon même PV, les lieux sont occupés par le propriétaire.

MISE À PRIX : 40.000 €

(QUARANTE MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le Tribunal Judiciaire d'ÉVREUX

CONSIGNATION : 4.000 € à l'ordre du Bâtonnier

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ► À Maître **Sébastien FERIAL**, Avocat au Barreau de l'Eure, 4 rue du Président Huet (27) EVREUX, **TEL. 02.32.62.14.90** dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. ► À Maître **Nicolas TAVIEAUX MORO**, Avocat au Barreau de PARIS, Membre de la SELARL **TAVIEAUX MORO - de LA SELLE**, 6 rue de Madrid (75008) PARIS, **TEL. 01.47.20.17.48** ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'EVREUX, où le CCV est déposé (N° RG 19/00054) ► Sur les lieux pour visiter le mercredi 25 novembre 2020 à 10h par l'Etude d'Huissiers LERASLE MEHRUNG, située au Havre (76). ► Sur INTERNET : www.villmmo.fr - www.tmdls.fr