

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mercredi 4 novembre 2020 à 9h30

Au Tribunal Judiciaire de LA ROCHELLE (17) 10 rue du Palais - **EN UN SEUL LOT**

UNE MAISON D'HABITATION sise à **SURGERES (17)** **3 bis rue des Chervettes**

*Cadastrée section AN n°240, lieudit «rue des Chervettes » pour 3a 64 ca et section AN n°355 lieudit « Saint Pierre »
pour 1a 15ca, comprenant :*

Suivant procès-verbal de description dressé le 21 février 2020 par Maître Jean-Marc GUILLOU, Huissier de justice à ROCHEFORT, les lieux comprennent :

Sur un simple rez-de-chaussée, : petite véranda, cuisine, salle d'eau (lavabo, douche), WC, séjour, trois chambres en enfilade.

COMBLES perdus au-dessus.

Un chai avec GRENIER.

COUR et JARDIN avec petit toit et puits.

Surface : **59 M²**.

Les lieux sont occupés par le propriétaire.

MISE À PRIX : 43.600 € (QUARANTE TROIS MILLE SIX CENTS €)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de LA ROCHELLE-ROCHEFORT.

CONSIGNATION : 4.360 € à l'ordre du Bâtonnier

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Maguy COMBEAU**, Avocat au Barreau de LA ROCHELLE - ROCHEFORT, SCP GOMBAUD COMBEAU COUTAND, 1 rue Alphonse Saintonge (17) LA ROCHELLE, TEL. **05.46.30.62.82**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. ► À Maître **Nicolas TAVIEAUX MORO**, Avocat au Barreau de PARIS, Membre de la SELARL **TAVIEAUX MORO - de LA SELLE**, 6 rue de Madrid (75008) PARIS, TEL. **01.47.20.17.48** ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LA ROCHELLE, où le CCV est déposé (N° RG 20/00047) ► Sur les lieux où une visite sera organisée le **mardi 20 octobre 2020 à 11h00** ► Sur INTERNET : www.vlimmo.fr - www.tmdls.fr - www.gombaud-combeau.multijuris.org