

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 3 décembre 2020 à 10h

Au Tribunal Judiciaire de MEAUX (77), 44 rue du Président Salvador Allende
EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **CHELLES (77500)**

2 rue Charles Péguy

Cadastré lieudit «rue Charles Péguy » section BL n°57 pour une contenance totale de 1ha 14a 48 ca

LOT DE COPROPRIÉTÉ NUMÉRO CENT SOIXANTE DIX SEPT (177) :

UN APPARTEMENT de **57,98 M²** loi Carrez, de type F3, dans le Bâtiment H, au rez-de-chaussée, porte gauche, comprenant, suivant procès-verbal de description dressé le 17 avril 2018 par Maître HAMON : entrée, cuisine, WC, séjour, chambre, couloir, seconde chambre, salle de bains.

Suivant même PV, les lieux sont occupés par le propriétaire.

LOT DE COPROPRIÉTÉ NUMÉRO CENT SOIXANTE DIX HUIT (178) :

UNE CAVE au sous-sol, dans le bâtiment H.

MISE À PRIX : 25.000 €
(VINGT CINQ MILLE EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 3.000 € (à l'ordre du Bâtonnier) **à valoir sur les frais, droits et émoluments.** Se munir d'une pièce d'état civil ou d'un extrait KBIS récent.

Signé Maître Audrey CAGNEAUX-DUMONT

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- À Maître **Audrey CAGNEAUX-DUMONT**, Avocat au Barreau de Meaux, 55 rue Aristide Briand (77100) MEAUX, **TEL. 01.60.25.14.89.**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente
- À Maître **Valérie GARÇON**, Avocat au barreau de la Seine Saint-Denis, membre de la SCP **W2G AVOCATS**, 21, avenue du Général de Gaulle (93110) ROSNY SOUS BOIS, **TEL. 01.48.54.90.87**
- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MEAUX, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 18/00117).
- Sur les lieux où une visite sera organisée le **jeudi 19 novembre 2020 de 14h. à 15h.**
- Sur Internet : www.vlimmo.fr