

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mercredi 13 janvier 2021 à 10h.**

Au Palais de Justice d'ÉVRY-COURCOURONNES (91) rue des Mazières - Salle pénale n° 1  
**EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **GRIGNY (91) 11 avenue des Sablons**

Cadastrés section AK n°156 pour 41a 5ca, n° 226 pour 22a 75ca, n° 262 pour 4ha 66a 44ca, section AL n° 18 pour 39a 67ca, n° 20 pour 15a, n° 23 pour 19a 50ca, n° 25 pour 28a 97ca, n° 37 pour 18a 82ca, n° 39 pour 1a 92ca, n° 45 pour 29a 07ca, n° 46 pour 2a 35ca, n° 47 pour 2a 50ca, n° 48 pour 24ca, n° 49 pour 2a 40ca, n° 50 pour 2a 10ca, n° 51 pour 25ca, n° 52 pour 2a 60ca, n° 64 pour 63a 82ca, n° 77 pour 1ha 84a 6ca, n° 80 pour 9ha 75a 84ca, section AM n° 13 pour 25a, n° 14 pour 83a 93ca, n° 23 pour 37a 25ca, n° 24 pour 3ha 16a 68ca, n° 25 pour 32a 13ca, n° 26 pour 95ca, n° 61 pour 30ca, n° 62 pour 7a 81ca, n° 63 pour 1a 33ca, n° 74 pour 3ha 49a 94ca, n° 77 pour 4ha 44a 04ca, n° 79 pour 18a 08ca, DANS LE LOT DE VOLUME 2 : section AL n° 22 pour 23a 67ca, n° 60 pour 56ca, n° 61 pour 5ca, n° 62 pour 9ca, n° 63 pour 21ca, DANS LE LOT DE VOLUME 2 : section AL n° 24 pour 15a 50ca, DANS LE LOT DE VOLUME 2 : section AL n° 69 pour 82a 81ca.

**LOT N° QUATRE CENT CINQUANTE MILLE CENT SOIXANTE DIX**

**SEPT (450.177)** : Un **APPARTEMENT** de trois pièces principales dans le bâtiment L3, escalier unique, au 11<sup>ème</sup> étage, à droite en sortant de l'ascenseur, comprenant : LOGGIA, entrée, dégagement, salle de bains, WC, cuisine.

**LOT N° QUATRE CENT CINQUANTE MILLE CENT SOIXANTE SEIZE**

**(450.176)** : une **CHAMBRE DE SERVICE**, rangement et salle d'eau, dans le bâtiment L3, escalier unique, au 11<sup>ème</sup> étage.

**LOT N° QUATRE CENT CINQUANTE MILLE CENT SOIXANTE**

**QUINZE (450.175)** : une **CHAMBRE DE SERVICE**, dans le bâtiment L3, escalier unique, au 11<sup>ème</sup> étage.

Selon procès-verbal de description dressé par Me LONGUEVILLE, Huissier de Justice Associé à ÉPINAY SOUS SÉNART (91), en date du 21 MAI 2019, les lots numéros 450.175 – 450.176 et 450.177 ont été réunis pour former un **APPARTEMENT** dont la désignation est la suivante :

. entrée – couloir, cuisine, séjour, deux chambres, une chambre avec salle de bains attenante, salle de bains, cabinet de toilette. Le tout d'une superficie de **86,96 M<sup>2</sup>**.

**LOT N° QUATRE CENT CINQUANTE MILLE QUARANTE QUATRE**

**(450.044)** : une **CAVE** n° 44, dans le bâtiment L3, escalier unique.

**MISE À PRIX : 20.000 €**

**(VINGT MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES

**CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre de la CARPA Séquestre**

**S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :**

- À Maître Michel MIORINI, Avocat au Barreau de l'Essonne, Membre Associé de la SELAS AVOCATS ASSOCIÉS MIORINI, Résidence Le Féray – 4 rue Féray (91100) CORBEIL-ESSONNES, TEL. 01.60.90.13.13, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente
- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 19/00172)
- Sur INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr) [www.licitor.com](http://www.licitor.com) [www.miorini.com](http://www.miorini.com)

**Sur les lieux pour visiter le lundi 4 janvier 2021 à 9h00**