

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 19 janvier 2021 à 13h30

Au palais de justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier dénommé « Square Jean Mermoz » sis à **LE BLANC-MESNIL (93150) et sur la commune de DRANCY (93700)**

89 à 117 avenue Charles Floquet et 16 Square Jean Mermoz

Cadastré sur la commune de **LE BLANC-MESNIL (93150)** section BC numéro 115, lieudit « 89 avenue Charles Floquet » pour une contenance de 2 hectares 15 ares 92 centiares et sur la commune de **DRANCY (93700)** cadastré section C numéro 11, lieudit « 32 rue du Onze Novembre » pour une contenance de 3a 15ca.

Au 10 Square Jean Mermoz – 93150 LE BLANC-MESNIL

LOT NUMÉRO QUATRE VINGT DOUZE (92) : Un **APPARTEMENT** n° 92, dans le bâtiment B, au rez-de-chaussée à droite, escalier 10, comprenant selon procès-verbal de description dressé par Me Stéphanie ROBILLARD, Huissier de Justice Associé à ROSNY-SOUS-BOIS (93), en date du 27 AOÛT 2019 : entrée et couloir de distribution, cuisine, salon, salle de bains avec WC, deux chambres avec placard. Le tout d'une superficie privative de **63,94 M²**.

LOT NUMÉRO DEUX CENT QUATRE VINGT DEUX (282) : Une **CAVE** portant le numéro 282, dans le bâtiment B, au sous-sol, escalier 10.

Selon même PV, les lieux sont occupés par les propriétaires.

MISE À PRIX : 54.000 €

(CINQUANTE QUATRE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 5.400 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- À Maître **Myriam CALESTROUPAT**, Membre Associé de la SCPA CALESTROUPAT-THOMAS & Associés, Avocat, 8 ter Boulevard Henri Barbusse - 93100 MONTREUIL, **TEL. 01.48.58.17.06**, mail : cabinet@fgtavocats.com, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente
- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 19/11679)
- Sur INTERNET : www.vlimmo.fr www.licitor.com www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le mercredi 13 janvier 2021 de 14h30 à 15h00