

**Maître Marion CORDIER** membre de la SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES  
Avocat au Barreau de VERSAILLES, demeurant 73 bis rue du Maréchal Foch, 78000 VERSAILLES  
**Tél : 01 39 20 15 75 - E-mail : cabinet@avocats-sillard.com**

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES Le MERCREDI 10 FÉVRIER 2021 à 09 H 30**

Au plus offrant et dernier enchérisseur, en l'audience des criées du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, au Palais de Justice, 5 place André-Mignot, salle desdites audiences, **EN UN SEUL LOT**, du bien ci-après désigné  
Au-delà de cette date tout amateur restant intéressé aura 10 jours pour porter une surenchère de 10 % du prix atteint

**AUX MUREAUX (78130) - 9 rue Maurice Berteaux et 10 rue Saint-Fiacre**

sur un terrain cadastré section AX n° 372 lieudit 9 rue Maurice Berteaux, pour 01 are 51 centiares

**UNE MAISON D'HABITATION**, disposant **d'une double entrée**, composée :

- **Portillon côté 10 rue Saint-Fiacre** : Cette entrée permet l'accès à la cave de la maison, au w.-c. du rez-de-chaussée, au premier étage et au grenier aménagé. - Rez-de-chaussée : placard, cabinet de toilette.
- Premier étage : petite pièce, espace cuisine, pièce à vivre. - Grenier aménagé en chambre et salle de bain. **Cour.**
- **Porte palière côté 9 rue Maurice Berteaux** : Cette entrée donne accès uniquement au rez-de-chaussée de la maison, sur une partie transformée en salle de restaurant avec w.-c. et en cuisine de restaurant.

**Surface totale (Loi Carrez) : 110,28 m<sup>2</sup> - Le bien est occupé**

**Visites sur place le LUNDI 11 JANVIER 2021 de 9 heures à 11 heures**

**et le LUNDI 18 JANVIER 2021 de 9 heures à 11 heures**

Cette vente a lieu **à la requête de la Société CREDIT LYONNAIS**, Société Anonyme, dont le siège social est 18 rue de la République à LYON (69), et le siège central 20 avenue de Paris à VILLEJUIF (94), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LYON sous le numéro 954 509 741, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Marion CORDIER membre de la SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES, Avocat au Barreau de VERSAILLES.

**MISE A PRIX : 31.000 Euros** (Trente-et-un mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

Consignation pour enchérir obligatoire d'un montant de 3.100 euros, en un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier séquestre **outre une somme** pour les frais et émoluments dont le montant sera indiqué par l'Avocat chargé de porter les enchères.  
On ne peut porter des enchères que par le ministère d'un Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de VERSAILLES.

Fait et rédigé à VERSAILLES (78), le 10 décembre 2020 - Signé : Maître Marion CORDIER

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de VERSAILLES, où il a été déposé.
- A **Maître Marion CORDIER**, membre de la SELARL SILLARD CORDIER & ASSOCIES, Avocat au Barreau de VERSAILLES, demeurant 73 bis rue du Maréchal Foch, 78000 VERSAILLES - **Tél : 01 39 20 15 75 - E-mail : cabinet@avocats-sillard.com**.