

Maître Sylvie LANGLAIS, membre de la **SCP LANGLAIS - CHOPIN**, Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis
demeurant 7 bis rue de Vincennes, 93100 MONTREUIL-SOUS-BOIS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le MARDI 26 JANVIER 2021 à 13 H 30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, 173 avenue Paul Vaillant-Couturier, salle ordinaire desdites audiences (salle 1), en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, du bien ci-après désigné.

UN PAVILLON D'HABITATION sis au BLANC-MESNIL (93) 181 avenue Pasteur

comportant selon procès-verbal de description dressé le 21 août 2018
par Maître Nicolas HUMBERT, Huissier de Justice à BAGNOLET (93) :

au sous-sol : un garage désormais aménagé en pièce à vivre, une buanderie désormais aménagée en cuisine ;
au rez-de-chaussée surélevé : une entrée avec placard, trois chambres, une salle de bain, un w.-c. ;
Grenier perdu au-dessus composé de deux espaces.

Terrasse carrelée - Jardin.

Le tout cadastré section AW numéro 62 pour 01 are 71 centiares

► Les lieux sont OCCUPÉS

Cette vente a lieu **à la requête du CREDIT FONCIER DE FRANCE**, Société Anonyme au capital de 1.331.400.718,80 Euros, dont le siège social est sis 19 rue des Capucines, 75001 PARIS, immatriculée au RCS de PARIS et identifiée sous le numéro SIREN 542 029 848, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat plaident la SCP HOCQUARD et ASSOCIES représentée par l'un de ses associés, Avocat au Barreau de PARIS, et pour Avocat postulant Maître Sylvie LANGLAIS, membre de la SCP LANGLAIS - CHOPIN, Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

MISE A PRIX : 76.000 Euros (Soixante-seize mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de la Seine-Saint-Denis

Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre d'un montant de 7.600 Euros devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères

Fait et rédigé à MONTREUIL-SOUS-BOIS (93), le 4 décembre 2020 - Signé : Maître Sylvie LANGLAIS

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY où il a été déposé sous la Référence Greffe 18/12566
- A la **SCP HOCQUARD et ASSOCIES**, représentée par l'un de ses associés, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 128 boulevard Saint-Germain, 75006 PARIS, **Tél. : 01 43 26 82 98 de 10 H à 12 H** - Sur Internet : www.avoquard.com et sur avoventes.fr
- A **Maître Sylvie LANGLAIS** membre de la **SCP LANGLAIS - CHOPIN**, Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant 7 bis rue de Vincennes, 93100 MONTREUIL-SOUS-BOIS

Sur les lieux pour visiter le LUNDI 18 JANVIER 2021 de 9 H 30 à 10 H 15