

**Maître Vanessa TRAN-THIEN - Avocat au Barreau des Hauts de Seine
1 rue du Progrès – 92220 BAGNEUX. Tél : 09.81.81.65.25**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE

Au plus offrant et dernier enchérisseur

**En l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE (92000),
6 rue Pablo Neruda, salle B**

le jeudi 11 Février 2021 à 14h - EN UN LOT (Occupé)

**à ASNIERES-SUR-SEINE (92600), 180,182 et 184
boulevard Voltaire « Lieudit 7 Passage Lorne »**

**Au 2^{ème} étage, UN STUDIO de 30,02 m² avec balcon de 3,74 m²
et au sous-sol, UNE CAVE**

À LA REQUÊTE DE :

GOLD IMMO INVEST 92, société par actions simplifiée (société à associé unique) au capital social de 7.500 €, immatriculée au R.C.S. PONTOISE sous le numéro 852 712 603 et dont le siège social est situé 7, rue du Prince de Condé - 95320 SAINT-LEU-LA-FORêt représentée par son Président Monsieur Mehmet MARASLIOGLU né le 28 juillet 1982 à LE PLESSIS BOUCHARD (95), de nationalité française domicilié en cette qualité audit siège.

Ayant pour avocat Maître Vanessa TRAN-THIEN, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 1, rue du Progrès - 92220 BAGNEUX, Tél. : 09 81 81 65 25 - fax: 09 81 70 18 43, vanessa.tranthien@gmail.com, PN 409 Au cabinet de laquelle il est fait élection de domicile et qui est constituée et continuera d'occuper pour elle sur la présente poursuite de surenchère et ses suites.

En présence de : Monsieur Arnaud MAUREL et Monsieur Pierre-Nazim OGUZER Adjudicataires surenchéris, ayant pour Avocat Maître Stéphanie GRANCHON, Avocat au Barreau des HAUTS-DE-SEINE, demeurant 42, rue Victor Hugo 92800 PUTEAUX

- Syndicat des Copropriétaires du 180/184, boulevard Voltaire à ASNIERES-SUR-SEINE (92600) représenté par son syndic en exercice, la société LAVIGNE ET ZAVANI, société en nom collectif au RCS de NANTERRE sous le numéro 552 010 290, dont le siège social se trouve à

CLICHY (92110), 28, rue Palloy, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié es-qualité audit siège

- Ayant poursuivi la 1^{ère} vente, et ayant pour Avocat Maître Jean-Yves TOULLEC, Avocat au Barreau des Hauts de Seine demeurant 4 rue Salvador Allende, 92000 NANTERRE.

En vertu d'un acte contenant déclaration de surenchère du dixième fait au Greffe du juge de l'Exécution du Tribunal judiciaire de Nanterre, en date du 12 octobre 2020

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE :

Dans un ensemble immobilier sis à ASNIERES SUR SEINE (92600), 180, 182 et 184 boulevard Voltaire, cadastré section N numéro 342 « lieudit 7 Passage Lorne » pour une contenance de 14 ares 22 centiares :

LE LOT NUMERO QUARANTE CINQ (45) :

Au deuxième sous-sol, allée sud-ouest, deuxième porte à gauche, une cave numéro 12, Et les douze-dix millièmes (12/10.000^{èmes}) des parties communes générales.

LE LOT NUMERO QUATRE-VINGT-UN (81) :

Au deuxième étage, au centre en façade arrière, un studio E2, comprenant : hall, séjour avec cuisine incorporée, salle de bains, water-closet, rangement et balcon. Et les cent vingt-sept-dix millièmes (127/10.000^{èmes}) des parties communes générales.

MISE A PRIX : 127 600 € (CENT VINGT-SEPT MILLE SIX CENT EUROS)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au Cahier des Conditions de Vente)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats exerçant près le Tribunal Judiciaire de Nanterre.

S'adresser pour tous renseignements :

- Au Cabinet de Maître Vanessa TRAN-THIEN, Avocat au Barreau des Hauts de Seine, 1 rue du Progrès - 92220 BAGNEUX-Tél. : 09.81.81.65.25 Fax : 09.81.70.18.43
- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, où le cahier des conditions de vente a été déposé (RG : 19/00148)
- Pas de visites