

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le lundi 8 février 2021 à 10h**

Au Tribunal Judiciaire de NIORT (79), 2 rue du Palais - **EN UN SEUL LOT**

## **UNE MAISON D'HABITATION**

**Sise à PARTHENAY (79)**

**152-154 avenue Wilson**

Cadastrée section AN n°70 et AN n°116

De **174,90 M<sup>2</sup>** loi Carrez, comprenant, suivant PV de description dressé le 21 juillet 2020 par l'Etude ADVENTHUIS, Huissiers de Justice associés à PARTHENAY : entrée avec escalier, cuisine (aménagée dans l'extension jouxtant la maison principale), grand salon-salle à manger ouvrant sur JARDIN, escalier, quatre chambres dont une chambre avec un point d'eau, salle de bains, WC.

**GARAGE. CAVE. Chaufferie. JARDIN**

*suivant même PV, les lieux sont vides.*

Cette vente a lieu à la requête du CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT, SA au capital de 124.821.703 €, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 379 502 644, dont le siège social est 26-28 rue de Madrid (75008) PARIS, venant aux droits du CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE CENTRE OUEST suite à une fusion-absorption selon PV d'AGE du 21/04/2016 , agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Eric DABIN, Avocat au Barreau des Deux Sèvres.

**MISE À PRIX : 15.000 € (QUINZE MILLE EUROS)**

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de NIORT

**CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier**

Fait et rédigé à NIORT, le 10 décembre 2020, Signé par l'Avocat poursuivant, Maître Eric DABIN

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ► À Maître **Eric DABIN**, Avocat au Barreau des Deux Sèvres, 45 avenue de Paris (79) NIORT, **TEL. 05.49.06.64.00** dépositaire d'une copie du CCV. ► À Maître **Nicolas TAVIEAUX MORO**, Avocat au Barreau de PARIS, Membre de la SELARL **TAVIEAUX MORO - de LA SELLE**, 6 rue de Madrid (75008) PARIS, **TEL. 01.47.20.17.48** ► Au Greffe du TJ de NIORT, où le CCV est déposé (N° RG 20/00043) ► Sur les lieux pour visiter le **lundi 25 janvier 2021 à 14h.** par l'Etude ADVENTHUIS, **TEL. 05.49.64.03.16** ► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr) - [www.tmdls.fr](http://www.tmdls.fr)