

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 25 février 2021 à 9h.30

Au Palais de Justice de CRÉTEIL (94) Place du Palais,
Salle n° A (ou B) – Rez-de-Chaussée – Bâtiment Nord

EN UN SEUL LOT

Un immeuble sis à **CHAMPIGNY SUR MARNE (94)**

41 avenue du Général Lambert

Cadastré section DS numéro 29, lieudit « 41 avenue du Général Lambert » pour 5 a 4 ca

Un **PAVILLON D'HABITATION** d'une superficie habitable totale de **151,40 M²**, comprenant suivant procès-verbal de description dressé par Me Bertrand TRUTTMANN, Huissier de Justice Associé au KREMLIN-BICÊTRE (94), en date du 28 NOVEMBRE 2019 :

- Au rez-de-chaussée : entrée, séjour/salle à manger, cuisine, deux chambres, WC, cabinet de toilette
- À l'étage : couloir, trois chambres, salle de bains /WC.

JARDIN

Selon même PV, les lieux sont occupés par les propriétaires.

Cette vente a lieu à la requête de la **CAISSE DE CRÉDIT MUTUEL CHAMPIGNY SUR MARNE**, Société Coopérative de Crédit à capital variable et à responsabilité statutairement limitée, immatriculée sous le numéro 785 678 277 au RCS de CRÉTEIL, dont le siège social est sis 7 rue Georges Dimitrov 94500 CHAMPIGNY SUR MARNE, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, ayant pour avocat Maître Florence CHOPIN, Avocat au Barreau du Val de Marne.

MISE À PRIX : 140.000 € (CENT QUARANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL.

CONSIGNATION : 14.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes

Fait et rédigé à CRÉTEIL, le 28 décembre 2020, par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Florence CHOPIN

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Florence CHOPIN**, Membre de la SCP LANGLAIS - CHOPIN, Avocat, 1-5 avenue Pierre Brossolette (94) CRÉTEIL, TEL. 01.42.07.29.56, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé les lundis et mardis (N° RG 20/00003) ► Sur INTERNET : www.vench.fr et www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le **mardi 16 février 2021 de 9h30 à 10h30**