

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, 173 avenue Paul Vaillant-Couturier, salle ordinaire desdites audiences (salle 1), **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés

---

**L'adjudication aura lieu le MARDI 23 FEVRIER 2021 à 13 H 30**

---

Dans un ensemble immobilier sis **à CLICHY-SOUS-BOIS (93)**  
**5 allée Joachim du Bellay**

LOT N° 857 : Dans le bâtiment 15, escalier A, au deuxième étage, porte droite,

**UN APPARTEMENT** comprenant : une entrée avec placard, un salon, trois chambres, une cuisine, une salle de bain, un dégagement, un w.-c.

**SUPERFICIE : 65,35 m<sup>2</sup> - LOUE** (bail du 13.01.2014 – loyer : 580 €/mois et provision sur charges : 20 €)

LOT N° 884 : **UNE CAVE** - LOT N° 1917 : **UN PARKING**

---

Cette vente a lieu **à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES de la Résidence ETOILE DU CHENE POINTU à CLICHY-SOUS-BOIS (93)**, 1-7 et 2-4 allée Victor Hugo, 2-10 allée Joachim du Bellay, 1-3 allée Pierre Ronsard, 1-5 allée Descartes, 1-3 allée Honoré de Balzac, 5-7 allée Jean Jaurès et allée François Rabelais, pris en la personne de son Administrateur Judiciaire, la SELARL AJAssociés, dont le siège social est à VERSAILLES (78), 10 allée Pierre de Coubertin. Ayant pour Avocats, la SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET, Avocats au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

---

**MISE A PRIX : 15.800 Euros** (Quinze mille huit-cents euros)  
(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

---

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'un Avocat inscrit près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY  
Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre d'un montant de 3.000 Euros devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères

---

Fait et rédigé aux PAVILLONS-SOUS-BOIS (93), le 4 janvier 2021. Signé : SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET

---

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, où il a été déposé,
- A la **SCP DOMINIQUE-DROUX & BAQUET**, Avocats, 14 allée Michelet, 93320 LES PAVILLONS-SOUS-BOIS, **Tél. : 01 48 47 43 47**
- sur **avoventes.fr**

**Sur les lieux pour visiter le LUNDI 15 FEVRIER 2021 de 10 H 30 à 11 Heures**

---