

# **VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES**

**L'adjudication aura lieu le jeudi 25 février 2021 à 9h30**

Au Palais de Justice de CRÉTEIL (94) Place du Palais  
Salle A (ou B) – Rez-de-chaussée – Bâtiment Nord

**EN UN SEUL LOT**

Un immeuble sis à **PERIGNY SUR YERRES (94)**

**4 Chemin du Bel Air**

Cadastré section AB n° 610, lieudit « 4 chemin du Bel Air » pour 11a 28ca

Selon procès-verbal de description en date du 12 MARS 2019 dressé par Me TRUTMANN, Huissier de Justice Associé au KREMLIN BICÊTRE (94) la désignation est la suivante :

Un **PAVILLON** composé de :

. au rez-de-chaussée : entrée, séjour/salle à manger, cuisine ouverte, buanderie, GARAGE, couloir, WC, deux chambres, salle d'eau,

. au premier étage : palier, deux chambres, deux salles de bains avec WC, bureau,

Le tout d'une superficie habitable totale de **145,12 m<sup>2</sup>**.

*Selon même PV, les lieux sont loués et occupés.*

Cette vente a lieu à la requête **CRÉDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL (CIC)**, Banque régie par les articles L 511-1 et suivants du Code Monétaire et Financier, SA au capital de 611.858.064 euros, immatriculée sous le numéro 542 016 381 au RCS de PARIS, dont le siège social est sis 6 avenue de Provence 75009 PARIS, agissant poursuite poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour avocat Maître Florence CHOPIN, Avocat au Barreau du Val de Marne.

**MISE À PRIX : 180.000 € (CENT QUATRE VINGT MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL.

**CONSIGNATION : 18.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes**

Fait et rédigé à CRÉTEIL, le 28 décembre 2020, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Florence CHOPIN

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- À Maître Florence CHOPIN, Avocat Associé au Barreau du Val de Marne, Membre de la SCP LANGLAIS CHOPIN, 1 à 5 avenue Pierre Brossolette 94000 CRÉTEIL, TEL. 01.42.07.29.56, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente
- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé, les lundis et mardis (N° RG 19/00069)
- Sur INTERNET : [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr) [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux pour visiter le **vendredi 19 février 2021 de 11h00 à 12h00**