

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le jeudi 25 février 2021 à 9h30**

Au Tribunal Judiciaire de CRETEIL (94), Place du Palais – **EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **ALFORTVILLE (94)**

**5-9 rue Emile Goeury et 18-20 rue Marcel Bourdarias**

Cadastré section G n°136 lieu dit « 5 rue Emile Goeury » pour une contenance de 39a 21ca

*Au 9 rue Emile Goeury :*

LOT NUMÉRO CENT VINGT ET UN (121) :

**UN STUDIO** au troisième étage, porte gauche escalier, dans le Bâtiment C, comprenant suivant PV de description dressé le 16 juillet 2020 : entrée, salle de bains (baignoire, meuble vasque, WC), pièce principale avec coin cuisine aménagé et baie vitrée ouvrant sur **BALCON-TERRASSE**.

Et les 35/10.000èmes des parties communes générales.

*Selon même PV, les lieux sont occupés par le propriétaire.*

**MISE À PRIX : 90.000 € (QUATRE VINGT DIX MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRETEIL

**CONSIGNATION : 9.000 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes**

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- A Maître **Sylvie EX-IGNOTIS**, Avocat, 6 Place Salvador Allende (94000) CRETEIL, **TEL. 01.49.80.19.76**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente
- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRETEIL, où le cahier des conditions de vente est déposé
- Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

**Sur les lieux où une visite sera organisée le : mercredi 17 février 2021 de 11h. à 12h.**