

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR REITERATION

**L'adjudication aura lieu le mardi 2 mars 2021 à 13h30**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

**EN UN SEUL LOT**

Les biens et droits immobiliers sis à **AULNAY-SOUS-BOIS (93)**  
**86 Avenue Anatole France**

Cadastrés section AL n° 63, *lieudit « 86 rue Anatole France » pour 4a 43ca* consistant en :

**UNE MAISON individuelle** en pierre meulière comprenant suivant procès-verbal de description dressé le 30 avril 2018 par Maître Alexandre ALLENO, huissier de justice à MONTREUIL (93) :

- Au sous-sol : **CAVE, GARAGE**

- Au rez-de-chaussée : entrée, salle à manger, cuisine équipée avec porte-fenêtre donnant accès au **JARDIN** à l'arrière, salon, WC,

- Au premier étage : palier, trois chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et WC, salle de bain avec WC

**-JARDIN**

**-DÉPENDANCE** comprenant : pièce, chambre, cuisine, salle d'eau avec WC.

*Selon même PV la maison est occupée par le propriétaire et la dépendance serait occupée et louée (850 euros) selon les déclarations du propriétaire sans qu'il puisse en être justifié.*

Cette vente a lieu à la requête de la société CRÉDIT LOGEMENT, S.A. au capital de 1.253.974.758,25 €, dont le siège social est 50 Boulevard de Sébastopol (75155) PARIS CEDEX 03, immatriculée sous le n° 302 493 275, au RCS de PARIS agissant poursuites et diligences de son directeur général, domicilié audit siège en cette qualité, ayant pour Avocat Maître Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

**MISE À PRIX : 76.000 €**

(SOIXANTE SEIZE MILLE EUROS)

*Montant de l'adjudication d'origine : 350.000 €*

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

**CONSIGNATION : 7.600 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 26 janvier 2021, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ► À Maître **Alain CIEOL**, Avocat au barreau de la Seine Saint Denis, 2 rue de Lorraine (93) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (RG : 18/08388). ► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr) ► Sur les lieux où une visite sera organisée