

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 2 mars 2021 à 13h30

Au palais de justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **AULNAY SOUS BOIS (93)**

141-143 rue de Mitry

Cadastré section DM 70, section DM 71, section DM 73, section DM 74, section DN 93, section DN 98, section DN 100, section DN 101, section DN 103, section DN 104, section DN 105 et section DN 106

Au 2 rue des Lilas :

LOT NUMÉRO VINGT MILLE SIX CENT VINGT HUIT (20.628) : UN APPARTEMENT

situé au onzième étage, porte B, comprenant suivant PV de description dressé le 19 septembre 2019 par Me ALLENO, Huissier de Justice à MONTREUIL SOUS BOIS : entrée-hall, WC, cuisine, séjour avec BALCON, deux chambres, couloir, placard-penderie, salle de bains. Et les 100/98.000èmes des parties communes générales. ***Selon même PV, les lieux sont occupés***

LOT NUMÉRO VINGT ET UN MILLE CINQ CENT VINGT SEPT (21.527) : UNE CAVE

Et le 1/98.000ème des parties communes générales.

LOT NUMÉRO VINGT DEUX MILLE SEPT CENT SIX (22.706) : UN PARKING

Et les 4/98.000èmes des parties communes générales.

Cette vente a lieu à la requête du syndicat des copropriétaires de la résidence LA MOREE (93) AULNAY SOUS BOIS, 141-143 rue de Mitry : 2 rue des Lilas, pris en la personne de son administrateur judiciaire, la SELARLU BLERIOT et Associés, 26 chemin de la Madeleine (93) BOBIGNY, désignée en cette qualité par ordonnance rendue par Monsieur le Président du Tribunal de Grande Instance de BOBIGNY le 4 septembre 2003, prorogée dernièrement le 5 octobre 2018, ayant pour avocat Maître Nathalie AUFFRAY, avocat au barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 35.000 € (TRENTE CINQ MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY

CONSIGNATION : 3.500 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 5 janvier 2021, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Nathalie AUFFRAY

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Nathalie AUFFRAY**, Avocat, 2 rue de Lorraine (93) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé ► Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée