

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le vendredi 5 mars 2021 à 10h30

Au Tribunal Judiciaire d'ALBI (81), place Lapérouse - **EN UN SEUL LOT**

Les biens et droits immobiliers sis à **LASGRAISSES (81)** Lieudit « Maguelone »

Cadastrés section A numéro 377 pour 7 a 07 ca

Comportant, suivant procès-verbal de description dressé par Me AVOUSTIN, Huissier de Justice à GAILLAC, le 23 janvier 2020 :

UNE MAISON à usage d'habitation de plain-pied, achevée en 2014,

comportant : pièce principale avec coin cuisine aménagé, couloir, buanderie, salle de bains, WC, trois chambres. **JARDIN de 680 M²**.

Superficie : **90 M²** environ.

Et tous droits y attachés, lui profitant ou la gérant.

Si vous-même PV, les lieux sont occupés par les propriétaires.

Cette vente a lieu à la requête du CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT, venant aux droits du CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE SUD OUEST suite à une fusion-absorption selon déclaration de conformité du 01/05/2016, Société Anonyme au capital de 124.821.703 €, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 379 502 644, dont le siège social est 26-28 rue de Madrid (75008) PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Philippe REYNAUD, Avocat au Barreau d'ALBI.

MISE À PRIX : 52.000 € (CINQUANTE DEUX MILLE EUROS)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le Tribunal Judiciaire d'ALBI

CONSIGNATION : 5.200 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à ALBI, le 11 janvier 2021, Signé par l'Avocat poursuivant, Maître Philippe REYNAUD

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ► À Maître Philippe REYNAUD, Avocat au Barreau d'ALBI, Membre de la SCP PALAZY-BRU et Associés, 36 boulevard Carnot (81) ALBI, **TEL. 05.63.43.25.25** dépositaire d'une copie du CCV. ► À Maître Nicolas TAVIEAUX MORO, Avocat au Barreau de PARIS, Membre de la SELARL TAVIEAUX MORO - de LA SELLE, 6 rue de Madrid (75008) PARIS, **TEL. 01.47.20.17.48** ► Au Greffe du TJ d'ALBI, où le CCV est déposé (N° RG 20/00411) ► Sur les lieux pour visiter les **vendredi 12 et 19 février 2021 à 14h**. ► Sur INTERNET : www.vench.fr - www.tmdls.fr