

**Maître Ingrid FOY**, Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis,  
demeurant 13, Mail Centre-Ville, 93110 ROSNY-SOUS-BOIS

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le MARDI 2 MARS 2021 à 13 H 30**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, 173 avenue Paul Vaillant-Couturier, salle ordinaire desdites audiences (salle 1), en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés.

Dans un ensemble immobilier sis à **LA COURNEUVE (93)**  
**40 rue de la Convention**

Cadastré section Y numéro 94 pour 09 ares 22 centiares

**LOT N° 10** : Au deuxième étage, couloir gauche, porte fond face, **UN APPARTEMENT** portant le numéro 2, comprenant selon procès-verbal de description dressé le 28 mai 2015 par Maître Gérard MICHON, Huissier de Justice associé à BAGNOLET (93) : une entrée, un séjour, deux chambres, une cuisine, une salle de bain, un w.-c., un dégagement, un débarras, un **balcon de 3 m<sup>2</sup>**.

**SUPERFICIE** (Loi Carrez – hors balcon) : **56,85 m<sup>2</sup>**. Et les 451/10.000<sup>èmes</sup> des parties communes générales.

**LOT N° 38** : Au sous-sol, **UNE CAVE** portant le numéro 6. Et le 1/10.000<sup>èmes</sup> des parties communes générales.

### ► Les lieux sont LOUES

Cette vente a lieu **à la requête du CREDIT FONCIER DE FRANCE**, Société Anonyme au capital de 1.331.400.718,80 Euros, dont le siège social est sis 19 rue des Capucines, 75001 PARIS, immatriculée au RCS de PARIS et identifiée sous le numéro SIREN 542 029 848, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat plaidant la SCP HOCQUARD et ASSOCIES représentée par l'un de ses associés, Avocat au Barreau de PARIS, et pour Avocat postulant Maître Ingrid FOY, Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

**MISE A PRIX : 40.000 Euros** (Quarante mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de la Seine-Saint-Denis. Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre d'un montant de 4.000 Euros devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères.

Fait et rédigé à ROSNY-SOUS-BOIS (93), le 4 janvier 2021 - Signé : Maître Ingrid FOY

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY où il a été déposé sous la Référence Greffe 15/09549
- A la **SCP HOCQUARD et ASSOCIES** représentée par l'un de ses associés, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 128 boulevard Saint-Germain, 75006 PARIS. **Tél. : 01 43 26 82 98 de 10 H à 12 H** - Sur Internet : **avoentes.fr**
- A **Maître Ingrid FOY**, Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant 13, Mail Centre-Ville, 93110 ROSNY-SOUS-BOIS

**Sur les lieux pour visiter le LUNDI 22 FEVRIER 2021 de 10 h 00 à 10 h 45**