

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LICITATION

L'adjudication aura lieu le mercredi 24 mars 2021 à 10h00

Au Tribunal Judiciaire d'EVRY-COURCOURONNES (91), 9 rue des Mazières,

EN UN SEUL LOT

Un bien sis à **MONTLHERY (91)**

49 rue Paul Fort

Cadastré AB n°267 pour 8a 51ca et AB n°268 pour 18a 51 ca soit une contenance totale de 16 a 69 ca

UNE MAISON D'HABITATION élevée sur sous-sol total, et comprenant :

- Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, salon-salle à manger, chambre, WC
- A l'étage : trois chambres, salle de bains avec WC.
- JARDIN.

Les biens sont occupés par l'un des co-indivisaires.

Cette vente a lieu à la requête de la SCP BTSG, Mandataires judiciaires associés, exerçant 3 rue Troyon (75017) PARIS, prise en la personne de Maître Stéphane GORRIAS, agissant en qualité de liquidateur judiciaire de Madame Guada Lupe DAS GRACAS, née le 9 mars 1979 à PARIS 15^{ème}, de nationalité française, célibataire majeure, fleuriste, demeurant 49 rue Paul Fort (91) MONTLHERY, nommée à cette fonction par jugement du Tribunal de Commerce de PARIS du 26 décembre 2013, ayant prononcé la liquidation judiciaire de Madame Guada Lupe DAS GRACAS, ayant pour Avocat Maître Jean-Sébastien TESLER, Avocat au Barreau de l'Essonne.

MISE À PRIX : 150.000 €

(CENT CINQUANTE MILLE EUROS)

Faculté de baisse du quart, de la moitié puis des trois-quarts en cas de carence d'enchère.

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'EVRY-COURCOURONNES.

CONSIGNATION : 15.000 € à l'ordre du Bâtonnier

Fait et rédigé à RIS ORANGIS, le 13 janvier 2021 par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Jean-Sébastien TESLER.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Jean-Sébastien TESLER**, Avocat, SELARL AD LITEM JURIS, 16 Place Jacques Brel (91130) RIS ORANGIS, **TEL. 01.69.06.21.44**, dépositaire d'une copie du cahier des charges et des conditions de vente ► A Maître Michel CAQUELIN, Avocat au Barreau de PARIS, 44 rue du Louvre (75001) PARIS, **TEL. 01.55.35.80.80** ► Au Greffe des Créées du Tribunal Judiciaire d'EVRY-COURCOURONNES, où le cahier des charges et des conditions de vente est déposé ► Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter où une visite sera organisée le lundi 15 mars 2021 à 14h.