

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LICITATION

L'adjudication aura lieu le mardi 9 mars 2021 à 13h30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93), 173 av. Paul Vaillant-Couturier, salle n°1

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **MONTREUIL (93)**

33 rue de Vincennes

Cadastré section BM numéro 165 pour une contenance de 15a 11ca

LOT NUMÉRO SOIXANTE ET UN (61) : UN STUDIO, au troisième étage du Bâtiment A, porte face dans le couloir gauche de la sortie ascenseur, comprenant suivant procès-verbal de description dressé par Me ALLENO, Huissier de Justice à MONTREUIL : hall d'entrée, salle de bains/WC, cuisine semi-ouverte, salon.

Le tout d'une superficie de **34,80 M²**, selon le diagnostiqueur.

Et les 155/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

LOT NUMÉRO NEUF (9) : UNE CAVE numéro 9 au sous-sol (Bâtiment A).

Cette vente a lieu à la requête de Madame Nathalie Rose-Marie Nicole BOURRIQUEN, née le 8 mars 1963 à PARIS 12^{ème}, de nationalité française, épouse de Monsieur PERNIN, exerçant la profession d'ASH, demeurant 2 rue des Albatros (44840) LES SORINIÈRES, ayant pour Avocat Maître Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

EN PRÉSENCE, ou elle dûment appelée, de Madame Véronique Rose-Marie Hélène BOURRIQUEN, co-licitant.

MISE À PRIX : 150.000 € (CENT CINQUANTE MILLE EUROS)

Avec faculté de baisse d'un quart puis de la moitié à défaut d'enchères

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 15.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 12 janvier 2021 par l'avocat poursuivant, Signé Maître Alain CIEOL.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

►À Maître Alain CIEOL, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 2 rue de Lorraine (93000) BOBIGNY, dépositaire d'une copie du cahier des charges et des conditions de vente, **TEL. 01.48.30.11.11**.

►A Maître Mariette SENTENAC-MARGRAFF, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 5 rue Carnot (93000) BOBIGNY.

►Au Greffe des Criées du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des charges et des conditions de vente est déposé (N° RG 20/02116)

►Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée le jeudi 25 février 2021 à 9h.