

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le lundi 8 février 2021 à 10h00

Au Palais de Justice de NIORT (79) 2 rue du Palais
EN UN SEUL LOT

Les biens et droits immobiliers sis à **NIORT (79)**
118 rue d'Antes

Cadastrés section KH numéro 292, lieudit « 118 rue d'Antes » pour une contenance de 00 ha 60 a 02 ca

LOT NUMÉRO VINGT HUIT (28) : Un **APPARTEMENT**, dans le bâtiment D, au rez-de-chaussée, comprenant suivant procès-verbal de description dressé par Me Nicolas TEXIER, Huissier de Justice Associé à NIORT (79), en date du 2 JUILLET 2020 : séjour, buanderie, dégagement, chambre, salle de bains, WC, TERRASSE. Le tout d'une superficie privative de **62,45 M²**.

LOT NUMÉRO SOIXANTE CINQ (65) : Un **PARKING EXTÉRIEUR** portant le n° 25.

Selon même PV, les lieux sont loués.

Cette vente a lieu à la requête de la **SOCIÉTÉ FINANCIÈRE POUR L'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ - SOFIAP**, SA au capital de 60.137.760 Euros, immatriculée sous le numéro 391 844 214 au RCS de PARIS, dont le siège social est sis 7 rue de la Pierre Levée (75011) PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Guillaume GERMAIN, Avocat au Barreau des DEUX SÈVRES.

MISE À PRIX : 20.000 € (VINGT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de NIORT.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du compte séquestre Bâtonnier

Fait et rédigé à NIORT, le 9 décembre 2020, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Guillaume GERMAIN

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Guillaume GERMAIN**, Membre de la SCP AUXILIA, Avocat au Barreau des DEUX SÈVRES, 5 rue de l'Hôtel de Ville – 79000 NIORT, TEL **05.49.24.36.73**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de la vente ► À Maître **Eric BOHBOT**, Avocat au Barreau de PARIS, 130 rue de Rivoli (75) PARIS, TEL **01.53.40.76.66**.
► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIORT, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 20/00105) ► Sur INTERNET : www.vench.fr

Sur les lieux pour visiter le **vendredi 15 janvier 2021 de 14h00 à 15h30**