

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mardi 16 mars 2021 à 13h30**

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

## EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier dénommé « Résidence La Bruyère »

Sis à **BONDY (93)** 211 avenue Gallieni

*Cadastré section L numéro 134*

LOT NUMÉRO DIX HUIT (18) : **UN APPARTEMENT** dans le Bâtiment A, Escalier 1, au neuvième étage, comprenant, suivant PV de description dressé le 4 juin 2020 : entrée, couloir, cuisine, garde-manger, séjour ouvrant sur BALCON, deux chambres, salle de bains, WC. Et les 436/100.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales. *Suivant même PV, les lieux seraient loués.*

LOT NUMÉRO QUATRE CENT SOIXANTE DIX HUIT (478) : **UNE CAVE**

Et les 27/100.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

LOT NUMÉRO CENT QUATRE VINGT TREIZE (193) : **UN PARKING**

Et les /100.000èmes de la propriété du sol et des parties communes.

Cette vente a lieu à la requête du syndicat des copropriétaires de la résidence LA BRUYERE, sise 211 avenue Gallieni (93140) BONDY, pris en la personne de son Administrateur Judiciaire provisoire, Maître Philippe BLERIOT, 26 chemin de la Madeleine (93) BOBIGNY, désigné en cette qualité par ordonnance initiale rendue le 2 septembre 2005 dont la mission a été régulièrement prorogée depuis lors, et dernièrement le 25 septembre 2019, ayant pour Avocat Maître Nathalie AUFFRAY, Avocat au Barreau de la Seine St Denis.

**MISE À PRIX : 60.000 €**  
**(SOIXANTE MILLE EUROS)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY

**CONSIGNATION : 6.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre**

Fait et rédigé à BOBIGNY, le 19 janvier 2021, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Nathalie AUFFRAY

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Nathalie AUFFRAY**, Avocat, 2 rue de Lorraine (93) BOBIGNY, **TEL. 01.48.30.11.11**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 20/05891) ► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux où une visite sera organisée