

Maître Cécile TURON, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine
demeurant 1 rue des Deux Gares, 92500 RUEIL-MALMAISON. **Tél. : 01 47 32 03 85**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur, en l'audience des Criées du Tribunal Judiciaire de NANTERRE
siégeant à l'Extension du Palais de Justice de NANTERRE, 6 rue Pablo-Neruda, salle B, au rez-de-chaussée

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 1^{er} AVRIL 2021 à 14 H 30

Dans un ensemble immobilier sis **à NANTERRE (92)**

92, 94, 100 avenue Vladimir Ilitch Lénine et 11 et 13 rue du Mans

Cadastré section CV : Lieudit « 11 rue du Mans », numéros 20 pour une contenance de 07 ca, 21 pour une contenance de 05 a 53 ca, 22 pour une contenance de 01 a 71 ca, 141 pour une contenance de 44 ca, 221 pour une contenance de 14 a 29 ca, 229 pour une contenance de 83 ca, 233 pour une contenance de 01 a 66 ca et 259 pour une contenance de 01 a 21 ca. Et Lieudit « 92 avenue Vladimir Ilitch Lénine », numéros 219 pour une contenance de 92 ca et 260 pour une contenance de 08 ca

Et plus précisément **92 avenue Vladimir Ilitch Lénine**

UN APPARTEMENT
LOT N° 192 : Dans le bâtiment A, au huitième étage, porte à droite en sortant de l'ascenseur, comprenant selon procès-verbal de description dressé le 6 août 2020 par Maître Fabien TOMMASONE, Huissier de Justice associé à NANTERRE (92) : une circulation (entrée-dégagement avec placards), une pièce principale (séjour), deux chambres dont une avec espace de rangement, une cuisine, des toilettes, une salle de bain, un dressing. **SUPERFICIE privative totale** (Loi Carrez) : **59,98 m²**. Et les 1.283/110.000^{èmes} des P.C.G.

LOT N° 44 : Dans le bâtiment C, au deuxième sous-sol, **UNE CAVE** portant le numéro 44. Et les 19/110.000^{èmes} des P.C.G.

LOT N° 138 : Au premier sous-sol, **UN EMPLACEMENT DE VOITURES** portant le numéro 82. Et les 138/110.000^{èmes} des P.C.G.

Les lieux sont inoccupés

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES du 92-100 avenue Lénine, 92000 NANTERRE**, représenté par son syndic en exercice, la Société IMMO DE FRANCE PARIS ILE DE FRANCE, inscrite au Registre du Commerce de PARIS sous le numéro 529 196 412, dont le siège est situé 67-69 boulevard Bessières, CS 35260, 75176 PARIS cedex 17, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Cécile TURON, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine

MISE A PRIX : 15.000 Euros (Quinze mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine.

Fait et rédigé à RUEIL-MALMAISON (92), le 2 février 2021, signé : Maître Cécile TURON

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, Extension du Tribunal, 6 rue Pablo Neruda, entre 9 H 30 et 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 20/00088

- **A Maître Cécile TURON**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, demeurant 1 rue des Deux Gares, 92500 RUEIL-MALMAISON, **Tél. : 01 47 32 03 85**

Sur les lieux pour visiter le VENDREDI 26 MARS 2021 de 9 H 30 à 11 Heures
