

Maître Sylvie LANGLAIS, membre de la **SCP LANGLAIS - CHOPIN**

Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant 7 bis rue de Vincennes, 93100 MONTREUIL-SOUS-BOIS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES Le MARDI 23 MARS 2021 à 13 H 30

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, au Palais de Justice, 173 avenue Paul Vaillant-Couturier, salle ordinaire desdites audiences (salle 1), en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, du lot ci-après désigné

Dans un ensemble immobilier sis à BONDY (93) 45 rue Henri Alpy

Cadastré section AB numéro 94 d'une surface de 03 ares 31 centiares

LOT N° 7 : Dans le bâtiment A, au deuxième étage, porte face gauche, accessible par l'accès commun C, le

passage sous voûte E, l'entrée F, l'escalier H et le palier J, **UN APPARTEMENT** comprenant selon procès-verbal de description dressé le 31 janvier 2019, par Maître Fabienne ALLAIRE, Huissier de Justice associé à BAGNOLET (93) : une entrée avec placard, une pièce à vivre avec coin-cuisine, une chambre avec placard, une salle d'eau et un w.-c.

SUPERFICIE (Loi Carrez) : **36,63 m²** - Et les 131/1.000^{èmes} de la propriété du sol et des P.C.G.

► Les lieux sont **OCCUPES**

Cette vente a lieu **à la requête du CREDIT FONCIER DE FRANCE**, Société Anonyme au capital de 1.331.400.718,80 Euros dont le siège social est sis 19 rue des Capucines, 75001 PARIS, immatriculée au RCS de PARIS et identifiée sous le numéro SIREN 542 029 848, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège.

Ayant pour Avocat plaidant la SCP HOCQUARD et ASSOCIES représentée par l'un de ses associés, Avocat au Barreau de PARIS, et pour Avocat postulant Maître Sylvie LANGLAIS, membre de la SCP LANGLAIS - CHOPIN, Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

MISE A PRIX : 38.000 Euros (Trente-huit mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de la Seine-Saint-Denis.

Une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque établi à l'ordre du Bâtonnier Séquestre d'un montant de 3.800 Euros devra être remis audit Avocat par son mandant avant les enchères

Fait et rédigé à MONTREUIL-SOUS-BOIS (93), le 25 janvier 2021 - Signé : Maître Sylvie LANGLAIS

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY où il a été déposé sous la Référence Greffe 19/04813
- A la **SCP HOCQUARD et ASSOCIES** représentée par l'un de ses associés, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 128 boulevard Saint-Germain, 75006 PARIS - **Tél. : 01 43 26 82 98 de 10 H à 12 H** - Sur Internet : **avoentes.fr**
- A **Maître Sylvie LANGLAIS** membre de la SCP LANGLAIS - CHOPIN, Avocat au Barreau de la Seine-Saint-Denis, demeurant 7 bis rue de Vincennes, 93100 MONTREUIL-SOUS-BOIS

Sur les lieux pour visiter le LUNDI 15 MARS 2021 de 11 H 30 à 12 H 15