

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 30 mars 2021 à 13h30

Au palais de justice de BOBIGNY (93) 173 avenue Paul Vaillant Couturier, Salle n° 1

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **CLICHY SOUS BOIS (93390)**

Allée François Rabelais, allée Maurice Audin, allée Frédéric Ladrette, allée Jean Jaurès, boulevard Gagarine

Cadastrés section AM n° 15, section AM n° 217, section AM n° 224, section AM n° 225

Adresse postale : 3 allée René Descartes - 93390 CLICHY-SOUS-BOIS

LOT NUMÉRO NEUF CENT VINGT NEUF (929) : un **APPARTEMENT**, dans le bâtiment 17, escalier B, au 3^{ème} étage, porte droite, comprenant selon procès-verbal de description dressé par Me ROBILLARD, Huissier de Justice Associé à ROSNY-SOUS-BOIS (93), en date du 17 AVRIL 2019 : entrée et couloir de distribution, salon, trois chambres, cuisine, WC, salle de bains, cagibi. Le tout d'une superficie privative de **66,11 M²**. Selon même PV, les lieux sont occupés.

LOT NUMÉRO NEUF CENT SOIXANTE DEUX (962) : une **CAVE** portant le numéro 20, dans le bâtiment 17, au sous-sol.

LOT NUMÉRO MILLE SEPT CENT VINGT SIX (1.726) : un **PARKING** portant le numéro 432, au rez-de-chaussée, jardin voie numéro 30.

Cette vente a lieu à la requête du Fonds Commun de Titrisation CREDINVEST, Compartiment CREDINVEST 2, représenté par sa société de gestion EUROTITRISATION, société anonyme au capital de 684.000,00 €, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de BOBIGNY, sous le numéro 352.458.368, dont le siège social est sis 12 rue James Watt - Immeuble Le Spallis - 93200 SAINT-DENIS, agissant poursuites et diligences en la personne de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège, venant aux droits du CRÉDIT IMMOBILIER DE FRANCE DÉVELOPPEMENT (CIFD), société anonyme au capital de 124.821.703,00 €, immatriculée sous le numéro 379 502 644 au registre du commerce et des sociétés de PARIS, dont le siège social est sis 26/28 rue de Madrid 75008 PARIS, en vertu d'un contrat de cession de créances en date du 29 AVRIL 2019, ayant pour Avocat Maître Myriam CALESTROUPAT, Avocat Associé de la SCPA CALESTROUPAT - THOMAS & Associés, Avocat Associé au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 36.000 € (TRENTE SIX MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 3.600 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à MONTREUIL SOUS BOIS, le 1^{er} février 2021, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Myriam CALESTROUPAT

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

►À Maître Myriam CALESTROUPAT, Membre Associé de la SCPA CALESTROUPAT-THOMAS & Associés, Avocat, 8 ter Boulevard Henri Barbusse (93100) MONTREUIL, TEL. 01.48.58.17.06, mail : cabinet@fgtavocats.com, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

►Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 19/06288) ►Sur INTERNET : www.vench.fr www.licitor.com www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visite le **jeudi 25 mars 2021 de 14h30 à 15h00**